DECRETO COMMISSARIALE n. 375 del 3 luglio 2025

OGGETTO: D.P.C.M. 20 febbraio 2019 – Piano Nazionale per la Mitigazione del Rischio Idrogeologico, il Ripristino e la Tutela della Risorsa Ambientale - Piano Stralcio 2021 finanziato mediante risorse iscritte nello stato di previsione del bilancio 2021 del MiTE, destinate ad interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico, ripartite secondo il D.P.C.M. 5 dicembre 2016

Intervento denominato: "Lavori di consolidamento del centro abitato di Salandra – Zona Calvario", nel Comune di Salandra (MT), Codice ReNDiS 17IR076/G1 – CUP: G21B21003150001

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

VISTO l'articolo 122, quinto comma, della Costituzione;

VISTA la Legge Statuaria regionale del 17 novembre 2016, n. 1 e s.m.i. recante "Statuto della Regione Basilicata", ed in particolare l'art. 48 dello Statuto che disciplina le attribuzioni del Presidente della Giunta Regionale;

VISTA Legge Regionale 20 agosto 2018 n. 20 e s.m.i.

CONSIDERATO che in data 24 maggio 2024 l'Ufficio centrale regionale costituito presso la Corte di Appello di Potenza, ai sensi dell'art. 20, comma 3, lettera a) della L.R. 20 agosto 2018 sopra richiamata, ha proclamato eletto alla carica di Presidente della Giunta Regionale il Dott. Vito Bardi;

VISTA la nota prot. 0014338/10B1 del 29 maggio 2024 con la quale il Dirigente Generale del Consiglio Regionale ha trasmesso il verbale dell'Ufficio centrale regionale costituito presso la Corte di Appello di Potenza, relativo alla elezione del Presidente della Giunta Regionale e del Consiglio Regionale di domenica 21 e lunedì 22 aprile 2024;

VISTO il decreto-Legge 24 giugno 2014 n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116 e s.m.i., recante "*Disposizioni urgenti per il settore agricolo, la tutela ambientale e l'efficientamento energetico dell'edilizia scolastica e universitaria, il rilancio e lo sviluppo delle imprese, il contenimento dei costi gravanti sulle tariffe elettriche, nonché per la definizione immediata di adempimenti derivanti dalla normativa europea*";

CONSIDERATO che, l'art. 10 comma 1, del sopra richiamato decreto-legge, dispone:*"… a decorrere dall'entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza alle funzioni dei Commissari Straordinari Delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della tutela del mare e le Regioni ai sensi dell'art. 2 comma 240 della legge 23 dicembre 2009 n. 191 e nella titolarità delle relative contabilità speciali…*";

VISTO che all'attuazione degli interventi è delegato il Commissario Straordinario Delegato di cui all'art.17, comma 1 del decreto-legge 23 dicembre 2009, n.195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, il quale attua gli interventi, provvedendo alle opportune azioni di indirizzo e supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati, avvalendosi dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'art. 20, comma 4 del decreto-legge 185 del 2008;

CONSIDERATO che l'art. 10 del sopracitato Decreto-Legge 24 giugno 2014 n. 91, convertito con legge 11 agosto 2014 n. 116, dispone: *"… il Presidente della Regione può delegare apposito*

Commissario straordinario Basilicata Via A.M. di Francia, 40 – 75100 Matera
Tel. 0835 284452 Fax 0835 284445

commissariostraordinario.basilicata@cert.regione.basilicata.it
commissariostraordinario@regione.basilicata.it

soggetto attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della regione e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica..:";

VISTO il Decreto Commissariale n. 1/2025 recante il provvedimento di nomina, quale Soggetto

VISTA la deliberazione CIPE n. 26 in data 10 agosto 2016;

VISTA la delibera CIPE n. 64/2019;

CONSIDERATO che nell'elenco degli interventi candidati dalla Regione Basilicata e finanziati ai sensi del Piano Nazionale per la Mitigazione del Rischio Idrogeologico, il Ripristino e la Tutela della Risorsa Ambientale – Piano Stralcio 2021 vi è il seguente:

CODICE RENDIS	COMUNE PRIMARIO	TITOLO	CUP	IMPORTO FINANZIATO
17IR076/G1	SALANDRA	Lavori di consolidamento del centro abitato di Salandra– Zona Calvario	G21B21003150001	€. 675.000,00

VISTO il Decreto Commissariale n. 212 del 16 giugno 2022;

VISTO il Decreto Commissariale n. 432 del 17 dicembre 2022 recante: "APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO e del quadro economico rimodulato. Nomina RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.";

VISTO il Decreto Commissariale n. 266 del 11 luglio 2023;

VISTO il Decreto Commissariale n. 360 del 12 ottobre 2023 recante il provvedimento di AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI;

VISTO il Decreto Commissariale n. 483 del 21 dicembre 2023 recante: "APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO POST GARA e definizione delle economie derivanti dal ribasso d'asta. Decisione a contrarre per l'affidamento del collauto statico in corso d'opera e finale mediante affidamento diretto ai sensi ai sensi dell'art. 50 c. 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023. Approvazione documenti di gara e schema di contratto - impegno della spesa occorrente. Nomina del Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023. Nomina del Direttore Operativo ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023";

VISTO il Contratto di Appalto lavori Rep. 465 del 29 novembre 2023;

VISTO il Decreto Commissariale n. 493 del 30 dicembre 2023;

VISTO il Decreto Commissariale n. 55 del 15 febbraio 2024;

VISTO il Decreto Commissariale n. 132 del 13 aprile 2024;

VISTO il Decreto Commissariale n. 125 del 25 febbraio 2025 recante: "APPROVAZIONE DEL 1° SAL A TUTTO IL 24/02/2025. Disposizione di liquidazione e pagamento del 1° certificato di pagamento. Approvazione del conteggio revisionale a tutto il 1° SAL. Disposizione di liquidazione e pagamento del 1° certificato di pagamento bis";

TUTTO CIO' PREMESSO

VISTA la nota PEC in data 6 marzo 2025, acquisita al protocollo commissariale n 543 in data 14 marzo 2025, con la quale il Direttore dei lavori ha fatto richiesta di autorizzazione alla redazione di una perizia di variante in corso d'opera;

DATO ATTO che il versante a monte della paratia presenta una forte acclività ed in tale contesto morfologico, la realizzazione di un ulteriore scavo per tutta la lunghezza della paratia ai fini della posa dei gabbioni, opere previste in progetto, risulta estremamente complessa sia dal punto di vista tecnico che logistico, comportando la movimentazione di ingenti volumi di terreno e il conseguente aumento dei rischi di instabilità locale e ulteriori interferenze. Anche la posa del tubo drenante di collegamento, prevista in sommità tra le file di gabbioni,

Commissario straordinario Basilicata Via A.M. di Francia, 40 – 75100 Matera
Tel. 0835 284452 Fax 0835 284445

commissariostraordinario.basilicata@cert.regione.basilicata.it
commissariostraordinario@regione.basilicata.it

risulterebbe problematica a causa della conformazione irregolare del terreno e della scarsa accessibilità dell'area;

DATO ATTO che dal punto di vista funzionale, inoltre, è stato rilevato che il sistema drenante proposto nel progetto iniziale si sviluppa su una superficie molto ampia a monte della paratia, il che determinerebbe movimenti di notevoli volumi di terreno, mentre il sistema drenante previsto a valle si sviluppa in modo superficiale rispetto al piano campagna. L'osservazione in sito, dopo gli scavi per le opere strutturali, ha evidenziato che i principali affioramenti d'acqua si concentrano abbondantemente in una fascia centrale, più ristretta e localizzata a monte della paratia;

PRESO ATTO che per rispondere alle difficoltà tecniche emerse in fase esecutiva e ottimizzare l'efficacia del sistema di drenaggio la variante prevede le seguenti modifiche migliorative:

- Realizzazione di trincee drenanti prefabbricate posizionate in corrispondenza dell'area di maggiore affioramento, monte della paratia. Queste trincee consentono l'intercettazione delle acque sia superficiali che profonde, migliorando la captazione in un punto più mirato ed efficace;
- Realizzazione di un pacchetto drenante a tergo del cordolo, non contemplato nel progetto originario, con funzione di raccolta e smaltimento delle acque in prossimità della struttura di sommità;
- Installazione di un canale in cls prefabbricato che intercetta le acque dalle trincee prefabbricate e le dirige verso le trincee di valle;

VISTA la nota prot. n. 557 in data 17 marzo 2025 con la quale il Responsabile del Progetto, l'arch. Gaspare BUONSANTI, viste le motivazioni e condivendendo le proposta, ha autorizzato il Direttore dei lavori, allla redazione della perizia di varinte in corso d'opera;

VISTA la nota PEC in data 27 giugno 2024, acquisita al protocollo commissariale n. 1536 in data 30 giugno 2025, con la quale l'Ing. Francesco Carmine LAGUARDIA, in qualità di Direttore dei Lavori, ha trasmesso il Progetto di variante in corso d'opera;

DATO ATTO che la Perizia di Variante Tecnica in corso d'opera è costituita dai seguenti elaborati:

ALLEGATI
All.A - Relazione tecnica illustrativa di variante
All.B - Computo metrico estimativo di variante
All.C - Elenco prezzi di variante
All.D - Stima incidenza della manodopera di variante
All.E - Parallelo economico giustificativo
All.F - Quadro economico di variante
All.G - Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
TAVOLE
tav.n.1 - Planimetria opere di regimentazione delle acque 1:200
tav.n.1 - Planimetria opere di regimentazione delle acque su ortofoto 1:200
tav.n.2 - Sezioni: 7 – 8 1:200
tav.n.4 - Sezioni: 2 – 3 2:200
tav.n.5- Schema di posa trincee drenanti prefabbricate – schema di assemblaggio – particolari costruttivi 1.20
tav.n.6 - Schema di realizzazione trincee drenanti realizzate in opera – particolare costruttivo 1:25

CONSIDERATO che con la variante in corso d'opera vi è una diminuzione dell'importo contrattuale, e che quindi l'importo complessivo dei lavori previsti, al netto del ribasso d'asta del 6,10%, diviene pari **€. 379.452,05**, oltre IVA al 22% di cui €. 20.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, corrispondente ad una diminuzione pari ad €. 25.537,96 oltre IVA;

Commissario straordinario Basilicata Via A.M. di Francia, 40 – 75100 Matera
Tel. 0835 284452 Fax 0835 284445

commissariostraordinario.basilicata@cert.regione.basilicata.it
commissariostraordinario@regione.basilicata.it

VISTO il quadro economico di variante, ulteriormente ridefinito dalla Struttura di Staff, di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE (ai sensi dell'art.16 del D.P.R. 207/2010)		POST GARA	VARIANTE	differenze
A)	**LAVORI**	**€**	**€**	**€**
1	lavori a misura	€ 410.000,00	€ 382.803,04	-27.196,96 €
2	lavori a corpo	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
3	lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
Importo dei lavori di perizia al netto del ribasso d'asta		€ 410.000,00	€ 382.803,04	-27.196,96 €
4	A dedurre il ribasso d'asta del 6,10% su €. 382,803,04	€ 25.010,00	€ 23.350,99	-1.659,01 €
5	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 20.000,00	€ 20.000,00	0,00 €
	TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3-4+5)	**€ 404.990,00**	**€ 379.452,05**	**-€ 25.537,95**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER**	**€**	**€**	**€**
1	Ulteriori lavori, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
3	Imprevisti IVA 22% compresa	€ 12.200,00	€ 0,00	-12.200,00 €
4	Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 1.100,00	€ 1.296,00	196,00 €
5	Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	€ 8.426,97	€ 64.143,51	55.716,54 €
6	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al FSC 2014/2020	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
8	Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:			
8.a	Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, c. 1, lett. b), p. 11 del DPR n. 207/2010	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
8.b	Spese tecniche relative alla progettazione, attività preliminari, CSP	€ 38.518,60	€ 38.518,60	€ 0,00
8.b.2	Spese tecniche relative alla DL, contabilità lavori, collaudi ed assistenza, conferenze di servizi, CSE, varianti in corso d'opera	€ 38.900,00	€ 43.390,00	€ 4.490,00
8.c	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 6.880,00	€ 6.880,00	€ 0,00
8.d	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 10.125,00	€ 10.125,00	€ 0,00
8.e	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
8.f	Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 9.130,97	€ 9.130,97	€ 0,00
8.g	I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (22% delle voci a, b, e, f)	€ 19.802,54	€ 20.830,11	€ 1.027,57
	Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)	€ 123.357,11	€ 128.874,68	€ 5.517,57
9	I.V.A. sui lavori 22%	€ 89.097,80	€ 83.479,45	-€ 5.618,35
10	I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 1.853,93	€ 14.111,57	€ 12.257,64
11	Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 3.461,98	€ 3.642,74	€ 180,76
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONI (somma da 1 a 11)	**€ 239.497,79**	**€ 295.547,95**	**€ 56.050,16**
C)	**FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA**	**€**	**€**	**€**

Commissario straordinario Basilicata Via A.M. di Francia, 40 – 75100 Matera
Tel. 0835 284452 Fax 0835 284445

commissariostraordinario.basilicata@cert.regione.basilicata.it
commissariostraordinario@regione.basilicata.it

1	Forniture	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
2	I.V.A. sulle forniture al 22%	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
	Totale "Forniture" (somma da 1 a 2)	**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 0,00**
D)	**ECONOMIE RINVENIENTI DAL RIBASSO D'ASTA**	**€**	**€**	**€**
1	Ribasso d'asta	€ 25.010,00	€ 0,00	-25.010,00 €
2	I.V.A. sul ribasso d'asta	€ 5.502,20	€ 0,00	-5.502,20 €
	Totale "Economie" (somma da 1 a 2)	**€ 30.512,20**	**€ 0,00**	**-€ 30.512,20**
	COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	**€ 674.999,99**	**€ 675.000,00**	
	IMPORTO A CARICO DEL MASE	**€ 675.000,00**	**€ 675.000,00**	
	IMPORTO A CARICO DEL SOGGETTO ATTUATORE	€ 0,00	€ 0,00	

PRESO ATTO che le cause che hanno portato alla necessità della redazione della perizia di variante in corso d'opera non sono imputabili alla Stazione Appaltante e non erano prevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori, come desumibile dalla relazione tecnico-illustrativa redatta dal Direttore dei Lavori;

TENUTO CONTO che il soggetto attuatore delegato è titolare della competenza sul procedimento in oggetto ai sensi dei commi 2-ter e 5 del D.L. 91 del 24 giugno 2014;

PRESO ATTO che la presente variante non implica aspetti particolari di tutela ambientale e paesaggistica o interessi di tipo archeologico, differenti da quelli già individuati nell'approvazione del livello progettuale esecutivo;

CONSIDERATO che gli elaborati progettuali, allegati alla presente Variante, non necessitano di ulteriori valutazioni, autorizzazioni e nulla-osta che coinvolgono più Enti anche esterni alla struttura di staff del Commissario Straordinario Delegato, a meno del rilascio della citata autorizzazione ai sensi della richiamata D.G.R. 415/2015;

RICHIAMATO il Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 recante: "*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*"; (G.U. 31.05.2021, n. 129);

VISTA la legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77;

VISTO nello specifico l'art. 36-ter del citato Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 rubricato "*Misure di semplificazione e accelerazione per il contrasto del dissesto idrogeologico*";

CONSIDERATO che, ai fini del rispetto delle norme sulla tracciabilità degli appalti ex art. 3 Legge 136/2010, l'appalto di che trattasi è individuato mediante il codice: CUP: G21B21003150001;

CONSIDERATO che si può procedere all'approvazione della Variante Tecnica in corso d'opera al progetto esecutivo, trasmessa dal Direttore dei lavori con la citata nota PEC in data 27 giugno 2025, acquisita al protocollo commissariale n. 1536 in data 30 giugno 2025;

ACCERTATA la regolarità degli atti progettuali e tenuto conto che non risultano notificati atti impeditivi all'approvazione della Perizia di Variante in corso d'opera come innanzi descritto;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

TUTTO CIO' PREMESSO

D E C R E T A

1. **DI DARE ATTO** che le premesse e gli allegati al presente provvedimento sono parte integrante e sostanziale;
2. **DI APPROVARE A TUTTI GLI EFFETTI DI LEGGE** la Perizia di Variante Tecnica in corso d'opera, trasmessa dal Direttore dei lavori, Ing. Francesco Carmine LAGUARDIA, con la citata nota PEC in data 27

Commissario straordinario Basilicata Via A.M. di Francia, 40 – 75100 Matera
Tel. 0835 284452 Fax 0835 284445

commissariostraordinario.basilicata@cert.regione.basilicata.it
commissariostraordinario@regione.basilicata.it

giugno 2025, acquisita al protocollo commissariale n. 1536 in data 30 giugno 2025, relativa all'intervento denominato "Lavori di consolidamento del centro abitato di Salandra – Zona Calvario", nel Comune di Salandra (MT), Codice ReNDiS 17IR076/G1 – CUP: G21B21003150001;

3. **DI RITENERE** gli interventi, previsti nella Perizia di Variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c), del Codice dei Contratti di cui al D.lgs. 36/2023, imprevisti ed imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;
4. **DI APPROVARE,** per le motivazioni tutte indicate nelle premesse del presento provvedimento, gli elaborati costituenti la Perizia di Variante Tecnica in corso d'opera, e nello specifico il quadro economico ulteriormente rimodulato a seguito della redazione della Perizia di Variante in corso d'opera allegato al progetto, nelle premesse del presente atto indicato e che qui si intende integralmente riportato;
5. **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo dei lavori previsti, al netto del ribasso d'asta del 6,10%, diviene pari ad **€. 379.452,05**, oltre IVA al 22% di cui €. 20.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, corrispondente ad una diminuzione netto pari ad €. 25.537,96 oltre IVA;
6. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito del Commissario Straordinario Delegato;
7. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione venga pubblicata sul sito Internet del Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del Rischio idrogeologico per la Regione Basilicata, unitamente agli allegati per farne parte integrante e sostanziale del presente Decreto, ai fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Trasmette il presente provvedimento al Responsabile Unico di Progetto nonché al Dirigente dell'Ufficio Stampa e Comunicazione del Dipartimento della Presidenza della Giunta della Regione Basilicata, al Sindaco del Comune di Salandra (MT) per i successivi adempimenti di propria competenza.

Dispone la pubblicazione per oggetto del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata.

Dispone altresì la pubblicazione per estratto del presente provvedimento nella sezione "Albo Pretorio" e delle informazioni previste dall'art.18 della L.134/2012 nella sezione - Amministrazione "aperta" - del sito del Commissario www.commissariostraordinariorischioidrogeologico.basilicata.it

Il presente Decreto è immediatamente eseguibile.

Matera, lì 3 luglio 2025

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO
(Avv. Gianmarco Blasi)

BLASI GIANMARCO
2025.07.03 12:15:42
Avv. Gianmarco Blasi
CN=BLASI GIANMARCO
C=IT
2.5.4.4=BLASI
2.5.4.42=GIANMARCO

COMMISSARIO STRAORDINARIO - REGIONE BASILICATA - DPCM 21.01.2011

Tutti gli atti ai quali si fa riferimento nelle premesse e nel dispositivo del presente decreto, sono depositati presso la struttura proponente che ne curerà la conservazione nei termini di legge (*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Commissario straordinario Basilicata Via A.M. di Francia, 40 – 75100 Matera
Tel. 0835 284452 Fax 0835 284445

commissariostraordinario.basilicata@cert.regione.basilicata.it
commissariostraordinario@regione.basilicata.it