



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO AL DISSESTO IDROGEOLOGICO
REGIONE BASILICATA
(L. 11 agosto 2014 n. 116 art.10)

DECRETO COMMISSARIALE n. 306 del 29 settembre 2022

OGGETTO: Misure di adattamento agli impatti sui cambiamenti climatici, art. 19 comma 6 del D.lgs. 30/2013. Piccole frane nei comuni montani. Art. 3 comma 4 dell'Accordo Procedimentale di cui alla D.D. prot. 336/CLE del 14 dicembre 2015.

Intervento denominato: "Lavori di consolidamento in località SPINAMARA nel Comune di Avigliano (PZ) Codice 17IR003/G1. CUP: G13B13000050001

DISPOSIZIONE DI AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO PRESSO CC.DD.PP. DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE AI SENSI DELL'ART. 28 DEL DPR 327/2001

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

- VISTO l'articolo 122, quinto comma, della Costituzione;
- VISTA la Legge Statuaria regionale del 17 novembre 2016, n. 1 e s.m.i. recante "Statuto della Regione Basilicata", ed in particolare l'art. 48 dello Statuto che disciplina le attribuzioni del Presidente della Giunta Regionale;
- VISTA Legge Regionale 20 agosto 2018 n. 20 e s.m.i.
- CONSIDERATO che in data 16 aprile 2019 l'Ufficio centrale regionale costituito presso la Corte di Appello di Potenza, ai sensi dell'art. 20, comma 3, lettera a) della L.R. 20 agosto 2018 sopra richiamata, ha proclamato eletto alla carica di Presidente della Giunta Regionale il Dott. Vito Bardi;
- VISTA la nota prot. 2387/c del 18 aprile 2019 con la quale il Dirigente Generale del Consiglio Regionale ha trasmesso il verbale dell'Ufficio centrale regionale costituito presso la Corte di Appello di Potenza, relativo alla elezione del Presidente della Giunta Regionale e del Consiglio Regionale del 24 marzo 2019;
- VISTO il decreto-Legge 24 giugno 2014 n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116 e s.m.i.;
- CONSIDERATO che, l'art. 10 comma 1, del sopra richiamato decreto-legge, dispone: "*... a decorrere dall'entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza alle funzioni dei Commissari Straordinari Delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della tutela del mare e le Regioni ai sensi dell'art. 2 comma 240 della legge 23 dicembre 2009 n. 191 e nella titolarità delle relative contabilità speciali...*";
- VISTO che all'attuazione degli interventi è delegato il Commissario Straordinario Delegato di cui all'art.17, comma 1 del decreto-legge 23 dicembre 2009, n.195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, il quale attua gli interventi, provvedendo alle opportune azioni di indirizzo e supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati, avvalendosi dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'art. 20, comma 4 del decreto-legge 185 del 2008;
- CONSIDERATO che l'art. 10 del sopracitato Decreto-Legge 24 giugno 2014 n. 91, convertito con legge 11 agosto 2014 n. 116, dispone: "*... il Presidente della Regione può delegare appositamente il soggetto attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della regione e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica.*";
- VISTO il Decreto Commissariale n. 230 del 6 luglio 2022 con il quale è stato nominato il Soggetto Attuatore Delegato nella persona dell'Ing. Giuseppe Galante – Dirigente Ufficio Difesa del Suolo del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità della Regione Basilicata;



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO AL DISSESTO IDROGEOLOGICO
REGIONE BASILICATA
(L. 11 agosto 2014 n. 116 art.10)

- VISTO l'Accordo di Programma avente ad oggetto "Misure di adattamento agli impatti sui cambiamenti climatici - art. 19, comma 6 del D.lgs. 30/2013 - Piccole frane nei comuni montani", previsto dall'art. 3, comma 4, dell'Accordo Procedimentale di cui al D.D. prot. n. 336/CLE del 14 dicembre 2015, con il quale la Regione Basilicata candidava ed otteneva il finanziamento di n. 2 interventi, tra cui quello in oggetto del presente provvedimento, per un importo di €. 2.131.000,00;
- CONSIDERATO che in data 22 novembre 2016, il Commissario con Decreto Commissariale n. 189 ha approvato, con valore di dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità, il progetto di consolidamento "in località SPINAMARA nel Comune di Avigliano (PZ)";
- VISTO il Decreto Commissariale n. 24 del 17 maggio 2018 di approvazione del progetto esecutivo e del nuovo quadro economico, nonché di determina a contrarre per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- CONSIDERATO che a norma dell'art. 7 della L.R. 19/2007, le opere di difesa del suolo, di consolidamento e di sistemazione idrogeologica degli abitati e/o dei siti, realizzate sul territorio regionale, finalizzate alla tutela della pubblica e privata incolumità, ai sensi degli articoli 146 e 147 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, sono dichiarate particolarmente urgenti ed indifferibili e che a tal fine, per tali categorie di opere non si applicano le disposizioni di cui agli articoli 8, 9, 10, 11, 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;
- CONSIDERATO che il progetto approvato prevede l'asservimento delle aree interessate dai lavori, previa occupazione temporanea non preordinata all'esproprio delle stesse;
- VISTO il Decreto Commissariale n. 21 del 11 marzo 2019 con il quale, l'appaltatore è stato autorizzato ad occupare le aree necessarie alla realizzazione dei lavori;
- VISTO il Decreto Commissariale n. 172 del 20 novembre 2020 recante: "Procedura espropriativa. Determinazione indennità" ed in particolare l'Allegato 1 che riporta elenco delle Ditte intestatarie nonché calcolo delle indennità spettanti sia per esproprio che per asservimento ed occupazioni temporanee;
- VISTO il Decreto Commissariale n. 131 del 20 maggio 2021 con il quale è stato ordinato il deposito delle indennità non accettate dagli aventi diritto ed il pagamento diretto delle indennità accetta;
- VISTI gli ordini di bonifico emessi a favore dei proprietari che hanno accettato le indennità provvisorie proposte;
- VISTE le lettere di apertura depositi definitivi trasmesse dal MEF in data 10 giugno 2021;
- VISTA la richiesta del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Angelo La Notte, di emissione del Decreto definitivo di esproprio ed asservimento delle aree utilizzate per la realizzazione dei lavori;
- VISTI gli artt. 20, 23, 26, 40, 44 e 50 del T.U. sugli espropri (D.P.R. n. 327/2001);
- VISTO il Decreto Commissariale n. 64 del 23 marzo 2021 con il quale si ordinava **DI DEPOSITARE** presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Potenza – Servizio della Cassa DD.PP. ed a favore della presunta proprietà dei soggetti elencati, l'importo a fianco degli stessi riportato per il totale complessivo di €. **2.126,24** a titolo di indennità di espropriazione, asservimento, di indennità di occupazione a far data dal giorno di effettiva occupazione, a titolo di indennità di espropriazione, asservimento e di indennità di occupazione temporanea e di quant'altro spettante per l'occupazione degli immobili siti nel territorio del comune di Avigliano, interessati dai "Lavori di consolidamento in località SPINAMARA";
- VISTO il Decreto Commissariale n. 65 del 23 marzo 2021 a mezzo del quale si procedeva all'ordine di pagamento diretto, a favore dei proprietari elencati nel prospetto di seguito riportato, con relativo importo, a titolo di indennità di espropriazione, asservimento e di indennità di occupazione temporanea e di quant'altro spettante in dipendenza dell'espropriazione e asservimento definitivo degli immobili siti nel territorio del comune di



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO AL DISSESTO IDROGEOLOGICO
REGIONE BASILICATA
(L. 11 agosto 2014 n. 116 art.10)

Avigliano, interessati dai "Lavori di consolidamento in località SPINAMARA nel Comune di Avigliano (PZ) Codice 17IR003/G1 CUP: G13B13000050001", che nello specifico riguardano:

1. **ROSA Maria Lucia** nata a AVIGLIANO (PZ) il 25/09/1948 CF RSOMLC48P65A519Z Fg. 69 p.la 249 Indennità totale €. 52,85;
2. **SUMMA Margherita** nata a AVIGLIANO (PZ) il 26/02/1964 CF SMMMGGH64B66A51 Fg. 79 p.lle 973-972 (ex 69), 965-964 (ex 170), 284, 967-966 (ex 267) Indennità totale €. 12,12

- VISTO il Decreto Commissariale n. 171 del 30 giugno 2021 recante il provvedimento definitivo di esproprio ed asservimento;
- DATO ATTO che il sopracitato Decreto Commissariale n. 171/2021 è stato registrato presso la Direzione Provinciale di Matera dell'Agenzia dell'Entrate in data 20 luglio 2022 al n. 1012 Serie 3 Atti privati;
- DATO ATTO che sono stati pagati i tributi per imposta di registro e di bollo per complessivi €. 1.700,00 come da Decreto Commissariale n. 182 del 7 luglio 2021;
- TUTTO CIO' PREMESSO
- RICHIAMATO Il Decreto Commissariale n. 131 del 20 maggio 2021 di liquidazione diretta delle indennità di espropriazione ai sensi dell'art. 20 comma 5 del D.P.R. 327/01, in base al quale il Sig. Pasquale ROSA nato ad AVIGLIANO il 30/08/1951 – C.F. RSOPQL51M30A519K, proprietario per 1/1 del terreno riportato al foglio 79 p.lle 974 e 975 (dopo il frazionamento) del Comune di Avigliano (PZ), ha diritto alla somma complessiva di **€. 1.078,15 (euro milleseptantotto/15)**;
- DATO ATTO che il Commissario ha richiesto la costituzione di deposito definitivo presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, in favore del Sig. Pasquale ROSA, nato ad Avigliano (PZ) il 30 agosto 1951 – proprietario per 1/1 – C.F: RSOPQL51M30A519K – domiciliato in Potenza alla Via delle Botte, 92, a garanzia della indennità di espropriazione, asservimento e di quant'altro spettante per l'occupazione degli immobili siti nel territorio del Comune di Avigliano (PZ), al foglio di mappa 79 p.lle 974 e 975, interessati dai lavori di che trattasi, per un importo pari ad €. 1.078,15 (milleseptantotto/15), in data 25 marzo 2021;
- DATO ATTO che il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato di Potenza/Matera – sede di Potenza in C.so 18 agosto 1860, 44, ha trasmesso con nota prot. RTS-PZ-MT.Registro ufficiale.0017383.10-06-2021 la comunicazione di avvenuta costituzione deposito definitivo numero 1361276 in data 03/06/2021 per un importo pari ad €. 1.078,15, versati dal Commissario Straordinario Delegato C.F. 93048880772, a garanzia della indennità di espropriazione, asservimento e di quant'altro spettante per l'occupazione degli immobili siti nel territorio del Comune di Avigliano (PZ), al foglio di mappa 79 p.lle 974 e 975, giusto Ordinanza di deposito n. 64 del 23/03/2021;
- VISTA la richiesta del 9 novembre 2021, inoltrata tramite email dal Sig. Pasquale ROSA, C.F.: RSOPQL51M30A519K, nato ad Avigliano (PZ) il 30 agosto 1951, e residente a Potenza alla via Praticello, 79 (già Contrada Botte,92) di Svincolo della somma depositata presso CC.DD.PP. relativamente agli immobili interessati dal procedimento espropriativo;
- VISTA la nota email del Sig. Pasquale ROSA in data 1° febbraio 2022, acquisita al protocollo commissariale n. 309 in pari data, di trasmissione di visura ipotecaria e copia del titolo di proprietà relativo agli immobili oggetto del presente provvedimento;
- VISTA nello specifico l'ispezione ipotecaria n. T600 del 01/02/2022, eseguita telematicamente presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Potenza in data 1° febbraio 2022 nei confronti del Sig. Pasquale ROSA;
- PRESO ATTO della Dichiarazione di accettazione della indennità di espropriazione, ai fini e per gli effetti di cui all'art. 20 c.5 del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i., trasmessa in data 22 marzo 2022 dal Sig.



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO AL DISSESTO IDROGEOLOGICO
REGIONE BASILICATA
(L. 11 agosto 2014 n. 116 art.10)

Pasquale Rosa, come sopra meglio specificato, relativamente agli immobili interessati dal procedimento espropriativo per i lavori in oggetto, individuati al Catasto Terreni/ Fabbricati del Comune di Avigliano al Foglio 79 mappale Part. 71 (975-974 dopo il frazionamento), nonché della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sottoscritta dal Sig. Pasquale ROSA in pari data, nella quale dichiara di essere unico proprietario;

CONSIDERATO che per la causale sopra narrata in epigrafe il deposito definitivo N. Prov. 8644 Naz. 1361276 del 4 giugno 2021 pari ad **€. 1.078,15** può essere svincolato a favore del proprietario Sig. Pasquale ROSA;

TENUTO CONTO che non sono state notificate opposizioni di terzi al pagamento della indennità a favore del Sig. Pasquale ROSA, relativamente al deposito n. 1361276 del 3 giugno 2021 ai sensi degli artt. 26 e 28 DPR 327/2001 e che per le particelle e depositi oggetto della richiesta non risultano pervenute opposizioni sia al decreto di esproprio/asservimento sia alla misura e al pagamento dell'indennità che, pertanto, è divenuta definitiva rispetto a tutti, in osservanza dell'art. 28 co. 1 DPR 327/2001 e artt. 339 e 356 Istruzioni sui depositi;

ACCERTATO che le indennità depositate sono state determinate con i criteri previsti per terreni agricoli ai sensi del DPR 327/2001 secondo la certificazione di destinazione urbanistica "Zona agricola" del Comune di Avigliano (PZ);

CONSIDERATO che, pertanto, le indennità non sono soggette alla ritenuta del 20% ai sensi dell'art. 35 del DPR 327/2001 in quanto le aree di che trattasi non ricadono in zone omogenee di tipo A, B, C e D come definite dagli strumenti urbanistici;

ACCERTATA la piena e libera proprietà del bene espropriato, la mancanza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli ovvero di pesi, ipoteche, vincoli e/o gravami di sorta a carico del bene al momento dell'espropriazione sulla base della documentazione acquisita;

PRESO ATTO dell'istruttoria condotta dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Angelo La Notte, come riportate nelle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

CONSIDERATO che il beneficiario della somma depositata ha espressamente dichiarato non solo di aver preso visione del Decreto di rideterminazione dell'indennità n. 172/2020 del 20 novembre 2020 e della successiva pronuncia dell'espropriazione definitiva n. 171 del 30 giugno 2021 ma anche di non ricorrere avverso l'indennità come sopra depositata e di accettarla come definitiva a tutti gli effetti;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del D.P.R. 327/2001:

DECRETA

- DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- DI RILASCIARE NULLA OSTA** al pagamento da parte della Ragioneria Territoriale dello Stato di Potenza/Matera – Sede di Potenza, della somma di **Euro 1.078,15** (dico euro millezeroseptantotto/15) giusto deposito definitivo numero 1361276 in data 03/06/2021 per un importo pari ad **€. 1.078,15**, versati dal Commissario Straordinario Delegato C.F. 93048880772, a garanzia della indennità di espropriazione, asservimento e di quant'altro spettante per l'occupazione degli immobili siti nel territorio del Comune di Avigliano (PZ), al foglio di mappa 79 p.lla 974 e 975, giusto Ordinanza di deposito n. 64 del 23/03/2021;
- CHE** il pagamento dovrà essere disposto secondo le risultanze immobiliari a favore del Sig Pasquale Rosa C.F.: RSOPQL51M30A519K, nato ad Avigliano (PZ) il 30 agosto 1951, e residente a Potenza alla via Praticello, 79 (già Contrada Botte,92) relativamente agli immobili interessati dal procedimento espropriativo per i lavori in oggetto, individuati al Catasto Terreni/ Fabbricati del Comune di Avigliano al Foglio 79 mappale Part. 71 (975-974 dopo il frazionamento);



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO AL DISSESTO IDROGEOLOGICO
REGIONE BASILICATA
(L. 11 agosto 2014 n. 116 art.10)

4. **DI ESONERARE** la Ragioneria Territoriale dello Stato di Potenza/Matera – sede di Potenza da qualsiasi responsabilità connessa al pagamento;
5. **DI DARE ATTO** che le indennità di cui innanzi riportate non sono soggette alla ritenuta fiscale prevista dall'art. 35, comma 1 del DPR 327/2001;

prelevando detta somma dalla contabilità speciale n. 5594 aperta presso la Banca d'Italia, Tesoreria dello Stato, Sezione di Potenza, denominata "C S Rischio Idrogeo Basilicata".

Trasmette il presente provvedimento al Responsabile Unico del Procedimento, al Dirigente dell'Ufficio Ragioneria Generale e Fiscalità Regionale della Regione Basilicata ed al dirigente dell'Ufficio Stampa e Comunicazione del Dipartimento della Presidenza della Giunta della Regione Basilicata, per i successivi adempimenti di propria competenza.

Dispone la pubblicazione per estratto del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata.

Dispone altresì la pubblicazione per estratto del presente provvedimento nella sezione "Albo Pretorio" e delle informazioni previste dall'art.18 della L.134/2012 nella sezione - Amministrazione "aperta" - del sito del Commissario www.commissariostraordinarioischioidrogeologico.basilicata.it

Il presente decreto è immediatamente eseguibile.

Potenza, lì 29 settembre 2022

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO
(Ing. Giuseppe GALANTE)



(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Tutti gli atti ai quali si fa riferimento nelle premesse e nel dispositivo del presente decreto, sono depositati presso la struttura proponente che ne curerà la conservazione nei termini di legge.



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO AL DISSESTO IDROGEOLOGICO
REGIONE BASILICATA
(L. 11 agosto 2014 n. 116 art.10)

Allegato 1 al Decreto Commissariale n. 171 del 30 giugno 2021 - TABELLA ELENCO DITTE

NUM. ORD.	DITTA INTESTATARIA	CODICE FISCALE	Foglio	p.lla da fraz.	qualità	SUP MQ.	Sup. Esprop. MQ	Sup. Asservimento	Sup. Occ. Temp. Dec. 21/2019	Valore Venale €/Mq	Indennità Esproprio €	Indennità Asserv. €	Indennità Occ.Temp. €	totale indennità liquidata €	Pagamento o deposito
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3	ROSA Pasquale nato a AVIGLIANO il 30/08/195 1	RSOPQL51M30A519K	79	975	Sem.	4057	779,00		1337,96	0,66	883,05		147,18	1078,15	Polizza 86446
			79	974	Sem.			220,00		0,66		47,92			
4	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
5	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]		
6	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]		
7	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]		
8	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
9	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]		
10	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]		
11	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]		
12	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]		
13	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]		

