





**TRA:**

L'Ing. Vito Sivoilella, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ufficio del Provveditorato Interregionale alle opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata-sede coordinata di Potenza, sito in Potenza in corso Garibaldi 149, delegato alla stipula del presente atto dal Commissario Straordinario Delegato C.F.93048880772 con Decreto Commissariale n. 98 del 14/04/2015;

**E**

Il Sig. Bitonto Mario Giuseppe, [REDACTED] nella sua espressa qualità di procuratore speciale dell'Impresa appaltatrice

**PREMESSO**

- che per l'esecuzione dei lavori di consolidamento e messa in sicurezza dell'area centro abitato del Comune di Colobraro, fu redatto il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto, verificato, validato e successivamente approvato con Decreto Commissariale n. 322 del 22/08/2013;
- che a seguito di procedura negoziata, i lavori di che trattasi, vennero aggiudicati dall'impresa Falbit srl con sede in Ferrandina, per il prezzo offerto per i lavori, al netto del ribasso del 35,685% di €.163.983,84, oltre gli importi per il costo della manodopera pari a € 94.665,57 e per gli oneri della sicurezza di € 9630.18;
- che in data 08/01/2014 venne stipulato con l'Impresa Falbit S.r.l., il contratto n.95 di Rep. per l'importo netto di €.268.279,59;
- che per esigenze emerse in corso d'opera, meglio descritte nella relazione tecnica, si è determinata la necessità di variare alcune

  
2/8/14



quantità già previste nel computo metrico e di estendere i lavori ad alcune lavorazioni non contemplate nel progetto originario, finalizzate al miglioramento dell'intera opera;

- che pertanto la Direzione Lavori, ha redatto la prima perizia di variante n.1 del 06/02/2015 dell'importo complessivo di €. 500.000,00 di cui €. 346.370,27 per lavori a misura al netto del ribasso del 35,685%, compreso di costo della manodopera, al netto di spese generali e utili, non soggetti a ribasso e di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e avente un maggiore importo contrattuale di €. 78.090,68.
- che nella citata perizia di variante sono stati introdotti n.9 nuovi prezzi che incidono nella misura del 52,20% sul nuovo importo lordo dei lavori, come da computo metrico "Variante lavori", ed è stato previsto un maggior tempo contrattuale, tenuto conto delle difficoltà riscontrate nella perforazione della roccia oltre che della stagione invernale, di giorni 100 a partire dalla ripresa dei lavori
- che si è stabilito di addivenire oggi alla stipulazione del presente atto aggiuntivo in forma privatistica, in quanto con decreto commissariale n.98 del 14/04/2015 pervenuto in data 24/04/2015 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n.1 del 06/2/2015 nonchè lo schema di atto aggiuntivo

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

i componenti, come sopra costituiti, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:

  
3/8 



## ARTICOLO 1

La sottoscritta impresa Falbit srl come sopra rappresentata, esecutrice dei lavori di che trattasi, presa visione della perizia di variante n.1 del 06/02/2015 dell'importo complessivo di €. 500.000,00 dichiara di accettare come in effetti con il presente atto accetta e si obbliga ad eseguire a perfetta regola d'arte tutti i lavori previsti nella suddetta perizia agli stessi patti e condizioni del contratto principale per l'importo netto di €. 215.342,94 per lavori a misura oltre € 124.314,46 per costo della manodopera, al netto di spese generali e utili, non soggetto a ribasso e €. 6.712,87 per oneri di sicurezza e con un maggiore importo contrattuale di € 78.090,68

## ARTICOLO 2

I prezzi unitari in base ai quali saranno accreditati i lavori, saranno quelli del richiamato contratto n.95 di Rep., i tre nuovi prezzi concordati con verbali n.1 del 22/09/2014 e n.2 del 07/11/2014 oltre ai seguenti n. 9 nuovi prezzi desunti dal prezzario Regione Basilicata anno 2012

I nuovi prezzi sono i seguenti:

**NP004** Casseforme metalliche realizzate con casseri autoportanti per getti di conglomerato cementiti semplici o armati, compreso puntellamento, successivo disarmo e accatastamento; eseguite a qualsiasi altezza dal piano di appoggio. Realizzate a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo

A mq € 31,91  
(diconsi euro trentuno/91)

**NP005** Sola perforazione di micropali con andamento verticale od inclinato entro 20° dalla verticale, con l'onere eventuale del rivestimento del perforo eseguito mediante perforazione a rotazione o rotopercolazione,

18  
4/8 1/8



in materie di qualsiasi natura, compresa roccia da mina ecc. compreso l'allontanamento del materiale di risulta nell'ambito del cantiere. Diametro esterno mm 191/240.

A ml € 32,49  
(diconsi euro trentadue/49)

**NP006** Micropali subverticali esclusa perforazione. Pali speciali di fondazione o di piccolo diametro, in verticale o subverticale per ancoraggi od altro, eseguiti in terreni di qualsiasi natura e consistenza, anche in presenza d'acqua, attraverso il getto, nei fori ricavati con perforazione pagata a parte, di miscele di cemento tipo R 325 o di cemento e sabbia con additivi, sia a gravità che a pressione, compreso l'onere del getto in presenza di armatura, questa da pagare a parte, ed ogni altro onere, magistero o fornitura. Esclusa la fornitura degli eventuali additivi, solo se ordinata dalla D.L., come da Capitolato. Diametro esterno m 191/240 - getto a gravità o bassa pressione palo eseguite a gravità o a bassa pressione di malta fino ad un volume di iniezione pari a 3 volte il volume teorico del foro.

A ml € 22,09  
(diconsi euro ventidue/09)

**NP007** Tubo per micropali di ogni dimensione. Fornitura e posa in opera, nei pali speciali o micropali, di armatura portante ecc. come da voce d'elenco. Acciaio FE 510 filettati e con manicotto senza valvolatura.

A kg € 1,60  
(diconsi euro uno/60)

**NP008** Profilati normali in ferro piatto, quadro od angolare con impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o

5/8



Saldati a qualsiasi altezza, compresa una mano di vernice antiruggine e opere murarie. Ringhiere in profilati normali e a linee diritte.

A kg € 4,61

(diconsi euro quattro/61)

**NP009** Preparazione e pulitura delle superfici metalliche da verniciare mediante spazzolatura e carteggiatura manuale per la rimozione di ossidi incoerenti e materiali polverulenti.

A mq € 2,01

(diconsi euro due/01)

**NP010** Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche con due mani di vernice monocomponente per ferro a base di resine alchidiche uretaniche in fase solvente, previa preparazione del supporto da compensare a parte. Effetto opaco.

A mq € 8,73

(diconsi euro otto/73)

**NP011** Rinterro dei cavi eseguiti per la costruzione delle opere d'arte, fondazioni o dello scavo aperto per la posa delle tubazioni compresi gli oneri per il trasporto delle materie dai luoghi di deposito o di cava, la preparazione del fondo, la ricalzatura prima della ricopertura, la pistonatura o la compattazione meccanica. Con materiale arido

A mc € 10,80

(diconsi euro dieci/80)

**NP012** Calcestruzzo non strutturale durevole a prescrizione garantita conforme alle norme tecniche previste Dmax inerti 32 mm. Negli oneri sono compresi l'uso della pompa e del vibratore e quant'altro necessario

10  
6/8 1/8



per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e ferro d'armatura, con i seguenti dosaggi Rck 15.

A mc € 85,21  
(diconsi euro ottantacinque/21)

### ARTICOLO 3

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori sia i principali che di variante viene prorogato di ulteriori giorni 100 (cento) rispetto a quello stabilito nel contratto n.95 di Rep., tenuto in debito conto proroghe e sospensioni, a partire dalla data di ripresa dei lavori, con l'espressa avvertenza che in caso di ritardo verrà applicata la stessa penale stabilita nel suddetto contratto. I termini per la compilazione dello stato finale e per l'esecuzione del collaudo rimangono gli stessi di quelli del contratto principale.

Resta, inoltre, stabilito che verrà redatta un'unica contabilità finale e verrà eseguito un unico collaudo sia per i lavori principali che per quelli eseguiti in dipendenza del presente atto.

### ARTICOLO 4

Tutte le spese del presente atto e conseguenziali sono a totale carico della sottoscritta impresa

Si dichiara che il presente atto comporta un aumento dell'importo contrattuale pari a €.78.090,68; a garanzia dei maggiori lavori, l'impresa ha prodotto garanzie fideiussorie definitive pari al \_\_\_\_\_ del maggiore importo contrattuale di €.78.090,68. Tale polizza è stata stipulata dalla compagnia di Assicurazione ELBA S.p.A. con polizza n. 533783 del 27/04/15

  
7/8 



I lavori di cui al presente atto sono soggetti ad I.V.A. nell'aliquota vigente del 22%

**ARTICOLO 5**

Resta fermo tutto quant'altro stabilito nel contratto di appalto n. 95 di Rep.

**ARTICOLO 6**

Il presente atto mentre è impegnativo sin dalla sottoscrizione dello schema di atto aggiuntivo per la sottoscritta impresa Falbit srl., lo è diventato per l'Amministrazione Appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione della perizia di variante e suppletiva.

Il presente atto, viene sottoposto a registrazione fiscale presso l'Agenzia delle Entrate di Matera nei termini e modi di legge.

Il presente atto consta di n. 8 fogli di carta resa legale, scritti per intero su n. 7 facciate e su quanto leggesi della presente ad eccezione delle firme.

**L'IMPRESA**

Falbit srl

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Vito SIVOLELLA



IL DIRETTORE DEL RUFFINO (\*)  
(Maria Margherita Anna Mattia)

(\*) Firma su delega del Direttore Provinciale  
(Maria Margherita Anna Mattia)

AGENZIA DELLE ENTRATE - UFFICIO DI MA		
Re	463	20,00
serie 3		20,00
20 APR. 2015	Interessi	
	T S	

8/8