



**PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.57 COMMA 6 BIS
E ART.122 COMMA 7 DEL D.LGS. 163/2006 E SUE SS. MM. ED I.I.**

VERBALE DI GARA

Oggetto: " gara di affidamento, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D. lgs. 163/2006 e art. 122 comma 7, relativo a "Lavori di riduzione del rischio idrogeologico in località Selice nel comune di Tolve (PZ)"Codice intervento: "PZ075A/10"-CUP:J33B10000850001 - CIG: 5356291728.

Importo lavori: € 250.472,69 (€ duecentocinquantamilaquattrocentosettantadue/69) di cui € 246.140,12 (€ duecentoquarantaseimilacentotrenta/12) per lavori a misura € 4.332,57 (€ quattromilatrecentotrenta/57) oneri di sicurezza non soggetto a ribasso.

Importo a base di gara : € 250.472,69

Quest'oggi undici mese di dicembre 2013 alle ore 10:30 nella sede di quest'Ufficio in corso Garibaldi 139, in seduta pubblica;

PREMESSO

Che al sensi del D.Lgs. 163/2006 veniva indetta per oggi e per l'ora sopraIndicata una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, da espletare ai sensi dell'art. 57 e 122 del citato decreto legislativo per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, come previsto dalla lettera di invito prot. n.192785 del 25 novembre 2013.

Che entro il termine di ricezione delle offerte fissato nella lettera di invito per il giorno 10 del mese di dicembre 2013 alle ore 13,00 sono pervenute le seguenti n. 14 (quattordici) offerte conformi a quanto prescritto dalla medesima lettera di invito, i cui plichi vengono numerati e siglati dalla Commissione in ordine cronologico di arrivo, come segue:

Plico N.	IMPRESA
1	Geom. Giuseppe Bocchetta sri c.so Garibaldi n.72 85025 Melfi (PZ);
2	Castaldo Costruzioni Srl vico Forno n.10 85027 Rapolla (PZ);
3	3B Immobiliare sri v.le della Libertà n.14 85030 Castronuovo di S.A. (PZ);
4	Olivieri Geom. Giacomo via G. Marconi n.17/B 85049 Trecchina (PZ);
5	Guarino Costruzioni srl c.so V. Emanuele n.70 85030 Fardella (PZ);
6	Pascale Cave e Costruzioni srl c.da Passariello 85050 Satriano di L. (PZ);
7	Claps Costruzioni sas del geom. Donato Claps & C. via del Gallitello 85100 (PZ);
8	Edil Bradanica Calcestruzzi srl c.da San Marco 85011 Acerenza (PZ);
9	Ruggiero Group srl via strada Provinciale 12 85050S. Angelo le Fratte (PZ);

10	Edil Geo Grieco sas di Grieco Claudio & C. via G. Rossini 85028 Rionero In V(PZ);
11	Euro Edil srl Loc. Chiazzararulo 85042 Lagonegro (PZ);
12	Francesco Cavallo c.so Garibaldi n. 10 85050 Savoia di Lucania (PZ);
13	I.F.C. srl via f.lli Rosselli 85055 Picerno (PZ);
14	SOCEIS srl via Mazzini n. 23/E 85100 Potenza.

TUTTO CIO' PREMESO

La Commissione di gara procede alla apertura dei plichi ed all'esame dei documenti contenuti nella busta A procedendo per ciascuna offerta, sulla base della documentazione presentata;

- verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- verificare che la ditta che ha presentato offerta è compresa tra quelle invitate.

Dopo tali verifiche le Ditte ammesse al prosieguo della gara risultano essere pari a 14 (quattordici). La Commissione procede quindi all'apertura delle buste "B- Offerta Economica" presentate dai concorrenti e dà lettura delle relative offerte, dalle quali risulta che le ditte appresso indicate assumerebbero l'appalto dei lavori di cui trattasi col ribasso segnato a fianco di ciascuna di esse :

Plico N.	Impresa	Ribasso percentuale
1	Geom. Giuseppe Bocchetta srl c.so Garibaldi n.72 85025 Melfi (PZ);	30,133%
2	Castaldo Costruzioni Srl vico Forno n.10 85027 Rapolla (PZ)	32,471%
3	3B Immobiliare srl v.le della Libertà n.14 85030 Castronuovo di S.A. (PZ)	33,053%
4	Olivieri Geom. Giacomo via G. Marconi n.17/B 85049 Trecchina (PZ)	32,237%
5	Guarino Costruzioni srl c.so V. Emanuele n.70 85030 Fardella (PZ)	32,171%
6	Pascale Cave e Costruzioni srl c.da Passariello 85050 Satriano di L. (PZ)	34,251%
7	Claps Costruzioni sas del geom. Donato Claps & C. via del Gallitello 85100 Potenza;	32,738%
8	Edil Bradanica Calcestruzzi srl c.da San Marco 85011 Acerenza (PZ);	33,286%
9	Ruggiero Group srl via strada Provinciale 12 85050 S.Angelo le Fratte (PZ);	32,936%
10	Edil Geo Grieco sas di Grieco Claudio & C. via G. Rossini 85028 Rionero in V(PZ);	32,518%
11	Euro Edil srl Loc. Chiazzararulo 85042 Lagonegro (PZ);	27,931%
12	Francesco Cavallo c.so Garibaldi n. 10 85050 Savoia di Lucania (PZ);	28,528%
13	I.F.C. srl via f.lli Rosselli 85055 Picerno (PZ);	esclusa
14	SOCEIS srl via Mazzini n. 23/E 85100 Potenza.	32,862%

L'offerta n.13 della ditta I.F.C. srl viene esclusa in quanto l'offerta economica è priva della copia di idoneo documento di riconoscimento, così come richiesto dal modello C allegato.

Le Offerta economica e che in ordine decrescente del ribasso offerto sono così elencate:

Plico N.	Impresa	Ribasso percentuale
6	Pascale Cave e Costruzioni srl c.da Passariello 85050 Satriano di L. (PZ)	34,251%
8	Edil Bradanica Calcestruzzi srl c.da San Marco 85011 Acerenza (PZ);	33,286%



3	3B Immobiliare srl v.le della Libertà n.14 85030 Castronuovo di S.A. (PZ)	33,053%
9	Ruggiero Group srl via strada Provinciale 12 85050 S. Angelo le Fratte (PZ);	32,936%
14	SOCEIS srl via Mazzini n. 23/E 85100 Potenza.	32,862%
7	Claps Costruzioni sas del geom. Donato Claps & C. via del Gallitello 85100 Potenza;	32,738%
10	Edil Geo Grieco sas di Grieco Claudio & C. via G. Rossini 85028 Rionero in V(PZ);	32,518%
2	Castaldo Costruzioni Srl vico Forno n.10 85027 Rapolla (PZ)	32,471%
4	Olivieri Geom. Giacomo via G. Marconi n.17/B 85049 Trecchina (PZ)	32,237%
5	Guarino Costruzioni srl c.so V. Emanuele n.70 85030 Fardella (PZ)	32,171%
1	Geom. Giuseppe Bocchetta srl c.so Garibaldi n.72 85025 Melfi (PZ);	30,133%
12	Francesco Cavallo c.so Garibaldi n. 10 85050 Savoia di Lucania (PZ);	28,528%
11	Euro Edil srl Loc. Chiazzararulo 85042 Lagonegro (PZ);	27,931%

La Commissione procede quindi ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni alla determinazione della soglia di anomalie delle offerte.

Determinazione percentuale per taglio ali :

N. offerte valide = 13 offerte valide 13/10 = 1,3 arrotondato all'unità superiore si ha: n.2 ali = 2 + 2; vanno quindi tagliate le ali costituite dai ribassi corrispondenti alle offerte delle seguenti imprese :

Ala superiore		
PI/co N.	IMPRESA	RIBASSO %
6	Pascale Cave e Costruzioni srl c.da Passariello 85050 Satriano di L. (PZ)	34,251%
8	Edil Bradanica Calcestruzzi srl c.da San Marco 85011 Acerenza (PZ);	33,286%

Ala inferiore		
PI/co N.	IMPRESA	RIBASSO %
12	Francesco Cavallo c.so Garibaldi n. 10 85050 Savoia di Lucania (PZ);	28,528%
11	Euro Edil srl Loc. Chiazzararulo 85042 Lagonegro (PZ);	27,931%

valore della media dei rimanenti ribassi = 32,347%.

Scarto aritmetico medio dei ribassi percentuali che superano la media = 0,146%.

Soglia di anomalia 32,347% + 0,146% = 32,763%

La graduatoria delle offerte che non risultano anomale, in ordine di ribasso decrescente (riportata per stralcio fino alla decima), risulta essere la seguente:

PI/co N.	IMPRESA	RIBASSO %
7	Claps Costruzioni sas del geom. Donato Claps & C. via del Gallitello 85100 Potenza;	32,738%
10	Edil Geo Grieco sas di Grieco Claudio & C. via G. Rossini 85028 Rionero in V(PZ);	32,518%
2	Castaldo Costruzioni Srl vico Forno n.10 85027 Rapolla (PZ)	32,471%
4	Olivieri Geom. Giacomo via G. Marconi n.17/B 85049 Trecchina (PZ)	32,237%
5	Guarino Costruzioni srl c.so V. Emanuele n.70 85030 Fardella (PZ)	32,171%
1	Geom. Giuseppe Bocchetta srl c.so Garibaldi n.72 85025 Melfi (PZ);	30,133%

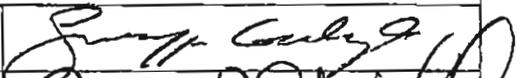
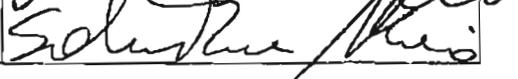


A seguito di che il Presidente dichiara aggiudicataria provvisoria dell'appalto, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 l'Impresa: *Claps Costruzioni sas del geom. Donato Claps & C. via del Gallitello 85100 Potenza* con il ribasso percentuale offerto del 32,738% corrispondente all'importo di €.165.558,77+ € 4.332,57 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo €169.891,34.

La seconda classificata risulta essere la Ditta *Edil Geo Grieco sas di Grieco Claudio & C. via G. Rossini 85028 Rionero in V(PZ)* con il ribasso percentuale offerto del 32,518%.

Del che viene redatto il presente verbale steso e sottoscritto nei modi di legge.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 12:00.

LA COMMISSIONE		
Dott. Giuseppe Colangelo	Presidente	
Ing. Rocco Riviello	Componente	
Salvatore Malo	Segretario	

VISTO IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO

(Ing. Gerardo Calvello)

