



**PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.57 COMMA 6 BIS
E ART.122 COMMA 7 DEL D.LGS. 163/2006 E SUE SS. MM. ED I.I.**

VERBALE DI GARA

Oggetto: "gara di affidamento, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57 e 122 del D. lgs. 163/2006, relativo a "Lavori di consolidamento del centro abitato del comune di Calvera (PZ) Codice Intervento: PZ016B/10. CUP:J13B10000410006. CIG:5451567766

Importo lavori: €. **238.186,06** €. duecentotrentotto milacentottantasei/06), di cui €. **186.111,53** per lavori a misura ed €.**5.120,64** per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, più €. **46.953,89** costo manodopera non soggetto a ribasso.

Importo a base di gara : €.**238.186,06**

Quest'oggi undici del mese di dicembre 2013 alle ore 15:30 nella sede di quest'Ufficio in corso Garibaldi 139, in seduta pubblica;

PREMESSO

Che ai sensi del D.Lgs. 163/2006 veniva indetta per oggi e per l'ora sopraindicata una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, da espletare ai sensi dell'art. 57 e 122 del citato decreto legislativo per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, come previsto dalla lettera di invito prot. n.191458 del 22 novembre 2013.

Che entro il termine di ricezione delle offerte fissato nella lettera di invito per il giorno 10 del mese di dicembre 2013 alle ore 13,00 sono pervenute le seguenti n. 14 (quattordici) offerte conformi a quanto prescritto dalla medesima lettera di invito, i cui plichi vengono numerati e siglati dalla Commissione in ordine cronologico di arrivo, come segue:

Plico N.	IMPRESA
1	Eredi Galasso Vincenzo sas via San Vito - 85021 Avigliano (PZ)
2	GDM di Gennaro Donato Mecca via Don Ciccio n.25 85020 Filiano (PZ);
3	C.A. Costruzioni srl C.so Garibaldi n. 17 85048 Rotonda (PZ)
4	Pittella Costruzioni sas Zona PIP Galdo 85044 Lauria (PZ)
5	Geom. Rocco Caruso srl via S. Donato 75015 Pisticci (MT)
6	ELT Costruzioni srl via San Nicola n. 72 85040 Rivello (PZ)
7	Crisci Angelo c.da Risicarda 85047 Moliterno (PZ)
8	Papaleo geom. Vincenzo G. c.da Monte Galdo n. 41 85044 Lauria (PZ)
9	Sinnica Service srl via G. Posca n. 33 70124 Bari
10	De Stefano Salvatore & C. v.le del Basento 244/a 85100 Potenza



11	Troiano sas di Troiano Lucio & C via Limiti n. 37 85050 Baragiano (PZ);
12	Mazzla srl via S.M. delle Grazie 23/B Terranova di Pollino (PZ);
13	Sjles srl V.le Salerno 111/B 75025 Policoro (MT);
14	Heraclea Strade srl v.le Mascagni n. 26 75025 Policoro (MT):

TUTTO CIO' PREMESO

La Commissione di gara procede alla apertura dei plichi ed all'esame dei documenti contenuti nella busta A procedendo per ciascuna offerta, sulla base della documentazione presentata;

- verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- verificare che la ditta che ha presentato offerta è compresa tra quelle invitate.

Dopo tali verifiche le Ditte ammesse al prosieguo della gara risultano essere pari a 14 (quattordici). La Commissione procede quindi all'apertura delle buste "B - Offerta Economica" presentate dai concorrenti e dà lettura delle relative offerte, dalle quali risulta che le ditte appresso indicate assumerebbero l'appalto dei lavori di cui trattasi coi ribasso segnato a fianco di ciascuna di esse :

Pllico N.	Impresa	Ribasso percentuale
1	Eredi Galasso Vincenzo sas via San Vito - 85021 Avigliano (PZ)	31,82%
2	GDM di Gennaro D. Mecca via Don Ciccio n.25 85020 Fillano (PZ);	31,803%
3	C.A. Costruzioni srl C.so Garibaldi n. 17 85048 Rotonda (PZ)	32,768%
4	Pittella Costruzioni sas Zona PIP Galdo 85044 Lauria (PZ)	32,323%
5	Geom. Rocco Caruso srl via S. Donato 75015 Pisticci (MT)	27,354%
6	ELT Costruzioni srl via San Nicola n. 72 85040 Rivello (PZ)	33,053%
7	Crisci Angelo c.da Riscarda 85047 Moliterno (PZ)	32,827%
8	Papaleo geom. Vincenzo G. c.da Monte Galdo n. 41 85044 Lauria (PZ)	32,928%
9	Sinnica Service srl via G. Posca n. 33 70124 Bari	31,760%
10	De Stefano Salvatore & C. v.le del Basento 244/a 85100 Potenza	33,332%
11	Troiano sas di Troiano Lucio & C via Limiti n. 37 85050 Baragiano (PZ);	32,522%
12	Mazzla srl via S.M. delle Grazie 23/B Terranova di Pollino (PZ);	32,888%
13	Sjles srl V.le Salerno 111/B 75025 Policoro (MT);	32,441%
14	Heraclea Strade srl v.le Mascagni n. 26 75025 Policoro (MT):	32,122%

Le Offerta economica e che in ordine decrescente del ribasso offerto sono così elencate:

Pllico N.	Impresa	Ribasso percentuale
10	De Stefano Salvatore & C. v.le del Basento 244/a 85100 Potenza	33,332%
6	ELT Costruzioni srl via San Nicola n. 72 85040 Rivello (PZ)	33,053%
8	Papaleo geom. Vincenzo G. c.da Monte Galdo n. 41 85044 Lauria (PZ)	32,928%
12	Mazzla srl via S.M. delle Grazie 23/B Terranova di Pollino (PZ);	32,888%
7	Crisci Angelo c.da Riscarda 85047 Moliterno (PZ)	32,827%
3	C.A. Costruzioni srl C.so Garibaldi n. 17 85048 Rotonda (PZ)	32,768%

11	Troiano sas di Trolano Lucio & C via Limiti n. 37 85050 Baragiano (PZ);	32,522%
13	Sjles srl V.le Salerno 111/B 75025 Policoro (MT);	32,441%
4	Pittella Costruzioni sas Zona PIP Galdo 85044 Lauria (PZ)	32,323%
14	Heraclea Strade srl v.le Mascagni n. 26 75025 Policoro (MT):	32,122%
1	Eredi Galasso Vincenzo sas via San Vito - 85021 Avigliano (PZ)	31,820%
2	GDM di Gennaro D. Mecca via Don Ciccio n.25 85020 Fillano (PZ);	31,803%
9	Sinnica Service srl via G. Posca n. 33 70124 Bari	31,760%
5	Geom. Rocco Caruso srl via S. Donato 75015 Pisticci (MT)	27,354%

La Commissione procede quindi ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni alla determinazione della soglia di anomalie delle offerte.

Determinazione percentuale per taglio all :

N. offerte valide = 14 offerte valide $14/10 = 1,4$ arrotondato all'unità superiore si ha: n.2 ali = 2 + 2; vanno quindi tagliate le ali costituite dai ribassi corrispondenti alle offerte delle seguenti imprese :

Ala superiore		
Plico N.	IMPRESA	RIBASSO %
10	De Stefano Salvatore & C. v.le del Basento 244/a 85100 Potenza	33,332%
6	ELT Costruzioni srl via San Nicola n. 72 85040 Rivello (PZ)	33,053%

Ala inferiore		
Plico N.	IMPRESA	RIBASSO %
9	Sinnica Service srl via G. Posca n. 33 70124 Bari	31,760%
5	Geom. Rocco Caruso srl via S. Donato 75015 Pisticci (MT)	27,354%

valore della media dei rimanenti ribassi = 32,444%.

Scarto aritmetico medio dei ribassi percentuali che superano la media = 0,342%.

Soglia di anomalia $32,444\% + 0,342\% = 32,787\%$

La graduatoria delle offerte che non risultano anomale, in ordine di ribasso decrescente (riportata per stralcio fino alla decima), risulta essere la seguente:

Plico N.	IMPRESA	RIBASSO %
3	C.A. Costruzioni srl C.so Garibaldi n. 17 85048 Rotonda (PZ)	32,768%
11	Trolano sas di Trolano Lucio & C via Limiti n. 37 85050 Baragiano (PZ);	32,522%
13	Sjles srl V.le Salerno 111/B 75025 Policoro (MT);	32,441%
4	Pittella Costruzioni sas Zona PIP Galdo 85044 Lauria (PZ)	32,323%
14	Heraclea Strade srl v.le Mascagni n. 26 75025 Policoro (MT):	32,122%
1	Eredi Galasso Vincenzo sas via San Vito - 85021 Avigliano (PZ)	31,820%
2	GDM di Gennaro D. Mecca via Don Ciccio n.25 85020 Fillano (PZ);	31,803%

A seguito di che il Presidente dichiara aggiudicataria provvisoria dell'appalto, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 l'Impresa: C.A. Costruzioni srl C.so Garibaldi n. 17 85048 Rotonda (PZ) con il ribasso percentuale offerto del 32,768% corrispondente all'importo di €.125.126,50+ €.46.953,89 quali costo della manodopera, non soggetto a ribasso + € 5.120,64 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo € 177.201,03.

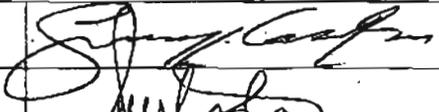
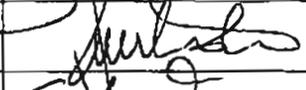
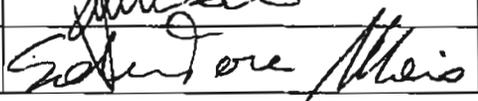
La seconda classificata risulta essere la Ditta Trolano sas di Trolano Lucio & C via Limiti n. 37 85050 Baragiano (PZ) con il ribasso percentuale offerto del 32,522%.







Del che viene redatto il presente verbale steso e sottoscritto nei modi di legge.
Il presente verbale viene chiuso alle ore 16:20.

LA COMMISSIONE		
Dott. Giuseppe Colangelo	Presidente	
Geom. Raffaele Metastasio	Componente	
Salvatore Maio	Segretario	

VISTO IL DIRIGENTE DELL' UFFICIO

(Ing. Gerardo Calvello)

