



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI
DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO PER LA REGIONE BASILICATA
(D.P.C.M. 21 gennaio 2011)

Ufficio incaricato dell'appalto: Servizio Tecnico Urbanistico del Comune di Tito - Via Municipio n. 1 - 85050 Tito (Pz)

Prot. 0011060/2013

Tito, il 24.09.2013

VERBALE DI GARA

Affidamento, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 57 comma 6 -bis del D. lgs. 163/2006 e art. 122 comma 7, relativo a "Intervento di consolidamento dell'abitato di Tito - Zona a valle di Via Settentrionale".

Codice intervento: PZ0101A/11 CUP: J23B11000460001 CIG: 5314613D60

Importo dei lavori a base di gara: Euro €. 278.507,18 (diconsi Euro duecentosettantottomilacinquecentosette/18), di cui Euro 271.937,64 per lavori a misura ed Euro 6.659,54 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso.

L'anno duemilatredecim, il giorno ventiquattro del mese di settembre alle ore 10,00 nell'ufficio dell'Ing. Leonardo Calbi, Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistico, si sono riuniti:

1. Ing. Calbi Leonardo - Responsabile del Procedimento - Presidente
2. Geom. Oddone Benito - Dipendente Servizio Tecnico - Urb.
3. Geom. Dolce Antonio - Dipendente Servizio Tecnico - Urb.

Risultano inoltre presenti:

SIG. LUCIANO LA TORRE E GEOM. ROMANO FIORE

Premesso che:

- ✓ Il Commissario Straordinario deve appaltare, secondo la procedura sopra emarginata, i lavori di cui all'oggetto, con finanziamento riveniente dai fondi ex art. 2 comma 240 della L. 191 del 23 dicembre 2009, il cui progetto è stato approvato con Decreto Commissariale n° 388 del 29/08/2013;
- ✓ che sono state invitate alla procedura le imprese che hanno fatto richiesta d'invito di cui all'elenco predisposto dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ i termini per la presentazione dei plichi contenenti le offerte scadeva entro le ore 12,00 del 23 settembre 2013;
- ✓ entro i termini stabiliti dall'avviso sono pervenuti i plichi delle seguenti ditte:

n.	DITTA	PROTOCOLLO
1	Costruzioni Carlomagno Francesco S.r.l.	Prot. 0016689/2013 del 19.09.13
2	De Stefano Salvatore & C. S.n.c.	Prot. 0010690/2013 del 19.09.13
3	Eredi Bernardo S.n.c.	Prot. 0010693/2013 del 19.09.13
4	Schillizzi Costruzioni S.r.l.	Prot. 0010722/2013 del 19.09.13
5	SMEDA S.r.l.	Prot. 0010774/2013 del 20.09.13
6	MEDIT Costruzioni S.r.l.	Prot. 0010775/2013 del 20.09.13
7	EREDI GALASSO VINCENZO s.a.s.	Prot. 0010780/2013 del 20.09.13
8	L.D.A. S.r.l.	Prot. 0010781/2013 del 20.09.13
9	LEONE S.r.l.	Prot. 0010782/2013 del 20.09.13
10	MASTROBERTI S.r.l.	Prot. 0010840/2013 del 23.09.13
11	Pamef APPALTI S.r.l.	Prot. 0010843/2013 del 23.09.13

12	CIAGLIA COSTRUZIONI S.r.l.	Prot. 0010844/2013 del 23.09.13
13	Cos. Man. S.r.l.	Prot. 0010863/2013 del 23.09.13
14	PISANI COSTRUZIONI S.r.l.	Prot. 0010867/2013 del 23.09.13
15	EDIL STRADE S.n.c. dei F.lli Donnoli	Prot. 0010869/2013 del 23.09.13
16	BASENTINI S.r.l.	Prot. 0010876/2013 del 23.09.13
17	Impresa LA TORRE LUCIANO	Prot. 0010893/2013 del 23.09.13
18	LA.I.M.T. S.r.l.	Prot. 0010916/2013 del 23.09.13
19	Edil 2005 di Vito Colangelo S.r.l.	Prot. 0010917/2013 del 23.09.13
20	Giardini e Ambiente S.r.l.	Prot. 0010924/2013 del 23.09.13
21	TECNOSYSTEM S.r.l.	Prot. 0010925/2013 del 23.09.13
22	COSTRUZIONI FAVULLO S.r.l.	Prot. 0010926/2013 del 23.09.13
23	IMPRESA PASCALE CAVE E SOSTRUZIONI S.R.L.	Prot. 0010927/2013 del 23.09.13
24	C.A. Costruzioni S.r.l.	Prot. 0010928/2013 del 23.09.13

Dato atto che i plichi risultano sigillati e che sulle stesse è stato indicato oltre al mittente, l'oggetto della gara, si procede all'apertura delle buste e alla verifica della presenza nelle stesse della documentazione indicata nella lettera d'invito.

Si procede alla verifica della documentazione presente nella Busta A - Documentazione:

Dall'esame della documentazione **-BUSTA A -** risulta quanto segue:

n.	DITTA	ESITO	NOTE
1	Costruzioni Carlomagno Francesco S.r.l.	AMMESSA	
2	De Stefano Salvatore & C. S.n.c.	AMMESSA	
3	Eredi Bernardo S.n.c.	AMMESSA	
4	Schillizzi Costruzioni S.r.l.	AMMESSA	
5	SMEDA S.r.l.	AMMESSA	
6	MEDIT Costruzioni S.r.l.	AMMESSA	
7	EREDI GALASSO VINCENZO s.a.s.	AMMESSA	
8	L.D.A. S.r.l.	AMMESSA	↳ CERT. QUALITÀ - PRESENTE NELLA RICHIESTA FINALE
9	LEONE S.r.l.	AMMESSA	
10	MASTROBERTI S.r.l.	AMMESSA	
11	Pamef APPALTI S.r.l.	AMMESSA	
12	CIAGLIA COSTRUZIONI S.r.l.	AMMESSA	
13	Cos. Man. S.r.l.	AMMESSA	
14	PISANI COSTRUZIONI S.r.l.	AMMESSA	
15	EDIL STRADE S.n.c. dei F.lli Donnoli	AMMESSA	
16	BASENTINI S.r.l.	AMMESSA	
17	Impresa LA TORRE LUCIANO	AMMESSA	
18	LA.I.M.T. S.r.l.	AMMESSA	
19	Edil 2005 di Vito Colangelo S.r.l.	AMMESSA	
20	Giardini e Ambiente S.r.l.	AMMESSA	
21	TECNOSYSTEM S.r.l.	AMMESSA	
22	COSTRUZIONI FAVULLO S.r.l.	AMMESSA	
23	IMPRESA PASCALE CAVE E SOSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA	
24	C.A. Costruzioni S.r.l.	AMMESSA	

Dato atto dell'esito della verifica della documentazione amministrativa, si procede all'apertura della busta B - offerta economica

Dall'esame delle offerte -**BUSTA B** - risulta quanto segue:

n.	DITTA	RIBASSO OFFERTO %
1	Costruzioni Carlomagno Francesco S.r.l.	12,806
2	De Stefano Salvatore & C. S.n.c.	11,00
3	Eredi Bernardo S.n.c.	10,310
4	Schillizzi Costruzioni S.r.l.	13,201
5	SMEDA S.r.l.	10,866
6	MEDIT Costruzioni S.r.l.	10,884
7	EREDI GALASSO VINCENZO s.a.s.	10,847
8	L.D.A. S.r.l.	12,483
9	LEONE S.r.l.	13,157
10	MASTROBERTI S.r.l.	14,757
11	Pamef APPALTI S.r.l.	10,627
12	CIAGLIA COSTRUZIONI S.r.l.	14,520
13	Cos. Man. S.r.l.	12,877
14	PISANI COSTRUZIONI S.r.l.	13,005
15	EDIL STRADE S.n.c. dei F.lli Donnoli	12,841
16	BASENTINI S.r.l.	10,227
17	Impresa LA TORRE LUCIANO	26,684
18	LA.I.M.T. S.r.l.	12,875
19	Edil 2005 di Vito Colangelo S.r.l.	12,656
20	Giardini e Ambiente S.r.l.	10,456
21	TECNOSYSTEM S.r.l.	12,888
22	COSTRUZIONI FAVULLO S.r.l.	12,818
23	IMPRESA PASCALE CAVE E SOSTRUZIONI S.R.L.	12,885
24	C.A. Costruzioni S.r.l.	12,821

A seguito dell'esame delle offerte risulta aggiudicataria l'impresa PASCALE CAVE E COSTRUZIONI S.R.L. con sede in C.09 PASSARIZICO - SERRANO DI LUCCANIA (PC), con il ribasso del 12,885 % rispetto all'importo a base d'asta e quindi per un importo pari ad € 236098,48# al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.659,54, il tutto per un importo complessivo pari ad € 243558,02# con un economia di gara pari ad € 35.039,16#.

Il presidente dichiara terminate le operazioni di gara alle ore 12:25 del 24.09.2013

Il Responsabile del Procedimento - Presidente
Ing. Leonardo CALBI

Geom. Benito ODDONE

Geom. Antonio DOLCE

Comune di Tito

Via Municipio, 1 - 85050 Tito (PZ)
Tel. 0971796212 - Fax 0971794489 - P.Iva 00128970761

Informazioni gara d'appalto

Consolidamento dell'abitato di Tito - Zona a valle di Via Settentrionale				OG13
Lavoro d'appalto			Categoria	
24/09/2013	€ 271.937,64	€ 6.659,54	€ 0,00	€ 278.597,18
Data gara	Importo base d'asta	Oneri di sicurezza	Lavori in economia	Totale lavori

Risultato di gara

Pascale Cave e Costruzioni srl		12,885 %	€ 236.898,48
Ditta aggiudicataria		Ribasso	Importo ribassato
€ 243.558,02	€ 35.039,16	12,885 %	€ 31.382,45
Importo aggiudicazione	Economie di gara	% Cauzione	Importo cauzione
		12,9104 %	Soglia di anomalia

Calcolo delle offerte anomale

Offerte	Quantità	Descrizione
Ammesse	24	Offerte ammesse a partecipare alla gara.
Accantonate	6	Ali di accantonamento. 10,00% del numero delle offerte ammesse.
Anomale	8	Offerte anomale automaticamente escluse
Valide	10	Offerte con ribasso inferiore alla soglia d'anomalia
Dettagli di calcolo	Quantità	Descrizione
Somma ribassi	222,169 %	Somma dei ribassi delle offerte non escluse
Media ribassi	12,343 %	Media dei ribassi delle offerte non escluse
Somma scarti	7,380 %	Somma degli scarti
Media scarti	0,568 %	La media degli scarti positivi
Soglia di anomalia	12,9104 %	Somma della media dei ribassi e la media degli scarti

Prospetto delle offerte

N.	Ditta	Ribasso	Scarto	Stato offerta	Importo ribassato
1	Basentini Impresa Edile srl	10,227 %	0,000 %	Esclusa	€ 244.126,58
2	Eredi Bernardo snc	10,310 %	0,000 %	Esclusa	€ 243.900,87
3	Giardini e Ambiente srl	10,456 %	0,000 %	Esclusa	€ 243.503,84
4	PAMEF Appalti srl	10,627 %	0,000 %		€ 243.038,83
5	Eredi Galasso sas	10,847 %	0,000 %		€ 242.440,56
6	SMEDA srl	10,866 %	0,000 %		€ 242.388,90
7	MEDIT Costruzioni srl	10,994 %	0,000 %		€ 242.040,82
8	De Stefano Salvatore & C snc	11,000 %	0,000 %		€ 242.024,50
9	LDA srl	12,493 %	0,150 %		€ 237.964,47
10	Edil 2005 di Vito Colangelo srl	12,656 %	0,313 %		€ 237.521,21
11	Costruzioni Carlomagno Francesco srl	12,806 %	0,463 %		€ 237.113,31
12	COSMAN srl	12,877 %	0,534 %		€ 236.920,23
13	Pascale Cave e Costruzioni srl	12,885 %	0,542 %	Aggiud	€ 236.898,48
14	Costruzioni Favullo srl	12,919 %	0,576 %	Anomala	€ 236.806,02
15	C.A. Costruzioni srl	12,921 %	0,578 %	Anomala	€ 236.800,58
16	Edil Strade snc	12,941 %	0,598 %	Anomala	€ 236.746,19
17	LAIMT srl	12,975 %	0,632 %	Anomala	€ 236.653,73
18	ecnosystem srl	12,999 %	0,656 %	Anomala	€ 236.588,47
19	Pisani Costruzioni srl	13,005 %	0,662 %	Anomala	€ 236.572,15

20 Leone srl	13,157 %	0,814 %	Anomala	€ 236.158,80
21 Schillizzi Costruzioni srl	13,201 %	0,858 %	Anomala	€ 236.039,15
22 Ciaglia Costruzioni srl	14,520 %	0,000 %	Esclusa	€ 232.452,29
23 Mastroberti srl	14,757 %	0,000 %	Esclusa	€ 231.807,80
24 La Torre Luciano	26,684 %	0,000 %	Esclusa	€ 199.373,80

Coa v2.1 - www.softappalti.it



