



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO PER LA REAZIONE DEGLI INTERVENTI
DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO PER LA REGIONE BASILICATA
(D.P.R. N. 21 del 28/01/2013)



UFFICIO REGIONALE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO
Via Garibaldi, 139 - 85013 Lucania (PZ)

**PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.57 COMMA 6 BIS
E ART.122 COMMA 7 DEL D.LGS. 163/2006 E SUE SS. MM. ED I.I.**

VERBALE DI GARA

Oggetto: gara di affidamento, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D. lgs. 163/2006 e art. 122 comma 7, relativo a "Lavori di consolidamento in località dietro le Mura-Scorciaturo comune di Chiaromonte (PZ) " Codice intervento: "PZ021B/10".
CUP:J43B10000560006 - CIG:5139128E92

Importo lavori: **€.154.634,76** di cui €.152.673,80 per lavori a misura, ed €.1.964,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo a base di gara : **€.154.634,76.**

Quest'oggi dodici del mese di giugno 2013 alle ore 10:30 nella sede di quest'Ufficio in corso Garibaldi 139, in seduta pubblica;

PREMESSO

Che ai sensi del D.Lgs. 163/2006 veniva indetta per oggi e per l'ora sopraindicata una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, da espletare ai sensi dell'art. 57 e 122 del citato decreto legislativo per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, come previsto dalla lettera di invito prot. n.89562 del 22 maggio 2013.

Che entro il termine di ricezione delle offerte fissato nella lettera di invito per il giorno del 11 mese giugno 2013 alle ore 13:00 sono pervenute le seguenti n. 10 (dieci) su 20 (venti imprese invitate) offerte conformi a quanto prescritto dalla medesima lettera di invito, i cui plichi vengono numerati e siglati dalla Commissione in ordine cronologico di arrivo, come segue:

Plico N.	IMPRESA
1	Euro Costruzioni srl via V. Emanuele n. 36/A - 85036 Roccanova -PZ
2	ELLE 4 srl c.da Piano sn - 75029 Valsinni -MT
3	Donnoli Costruzioni srl Zona PIP - 85010 Guardia Perticara - PZ
4	Celano Buildig Contractor srl via Roma n.402/4 - 85040 Castelluccio Inf. - PZ
5	Geo Ambiente srl via R. Scotellaro - 85044 Lauria - PZ
6	Vecchione srl via Siris n. 36 - 85033 Episcopia - PZ;
7	Francesco Cavallo c.so Garibaldi n. 10 - 85050 Savoia di Lucania - PZ;
8	3B Immobiliare srl v.le della Libertà n. 14 - 85030 Castronuovo di S. Andrea - PZ;
9	Bulfaro Spa Zona Industriale sn - 85038 Senise -PZ;
10	Montesano Gaetano N. via R. Scotellaro n. 25 - 75026 Rotondella - MT.

TUTTO CIO' PREMESO

La Commissione di gara procede alla apertura dei plichi ed all'esame dei documenti contenuti nella busta A procedendo per ciascuna offerta, sulla base della documentazione presentata;



- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che la ditta che ha presentato offerta è compresa tra quelle invitate.

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste "B- Offerta Economica" presentate dai concorrenti e dà lettura delle relative offerte, dalle quali risulta che le ditte appresso indicate assumerebbero l'appalto dei lavori di cui trattasi col ribasso segnato a fianco di ciascuna di esse :

Plico N.	Impresa	Ribasso percentuale
1	Euro Costruzioni srl via V. Emanuele n. 36/A - 85036 Roccanova -PZ	3,50%
2	ELLE 4 srl c.da Piano sn - 75029 Valsinni -MT	3,20%
3	Donnoli Costruzioni srl Zona PIP - 85010 Guardia Perticara - PZ	4,10%
4	Celano Buildig Contractor srl via Roma n.402/4 - 85040 Castelluccio Inf. - PZ	4,00%
5	Geo Ambiente srl via R. Scotellaro - 85044 Lauria - PZ	4,20%
6	Vecchione srl via Siris n. 36 - 85033 Episcopia - PZ;	7,10%
7	Francesco Cavallo c.so Garibaldi n. 10 - 85050 Savoia di Lucania - PZ;	5,60%
8	3B Immobiliare srl v.le della Libertà n. 14 - 85030 Castronuovo di S. Andrea - PZ;	7,20%
9	Bulfaro Spa Zona Industriale sn - 85038 Senise -PZ;	5,70%
10	Montesano Gaetano N. via R. Scotellaro n. 25 - 75026 Rotondella - MT.	33,432%

La ditta Offerta economica e che in ordine decrescente del ribasso offerto sono così elencate:

Plico N.	Impresa	Ribasso percentuale
10	Montesano Gaetano N. via R. Scotellaro n. 25 - 75026 Rotondella - MT.	33,432%
8	3B Immobiliare srl v.le della Libertà n. 14 - 85030 Castronuovo di S. Andrea- PZ;	7,20%
6	Vecchione srl via Siris n. 36 - 85033 Episcopia - PZ;	7,10%
9	Bulfaro Spa Zona Industriale sn - 85038 Senise -PZ;	5,70%
7	Francesco Cavallo c.so Garibaldi n. 10 - 85050 Savoia di Lucania - PZ;	5,60%
5	Geo Ambiente srl via R. Scotellaro - 85044 Lauria - PZ	4,20%
3	Donnoli Costruzioni srl Zona PIP - 85010 Guardia Perticara - PZ	4,10%
4	Celano Buildig Contractor srl via Roma n.402/4 - 85040 Castelluccio Inf. - PZ	4,00%
1	Euro Costruzioni srl via V. Emanuele n. 36/A - 85036 Roccanova -PZ	3,50%
2	ELLE 4 srl c.da Piano sn - 75029 Valsinni -MT	3,20%

La Commissione procede quindi ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni alla determinazione della soglia di anomalie delle offerte.

Determinazione percentuale per taglio ali :

N. offerte valide =10 offerte valide 10/10= 1 arrotondato all'unità superiore si ha: n.1 ali = 1 + 1 ; vanno quindi tagliate le ali costituite dai ribassi corrispondenti alle offerte delle seguenti imprese

Ala superiore		
Plico N.	IMPRESA	RIBASSO %
10	Montesano Gaetano N. via R. Scotellaro n. 25 - 75026 Rotondella - MT.	33,432%

Ala inferiore		
Plico N.	IMPRESA	RIBASSO %
2	ELLE 4 srl c.da Piano sn - 75029 Valsinni -MT	3,20%

valore della media dei rimanenti ribassi =5,175%.

Scarto aritmetico medio dei ribassi percentuali che superano la media =1.225%.

Soglia di anomalia 5,175% + 1,225% =6,400%

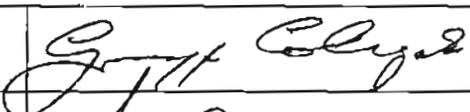
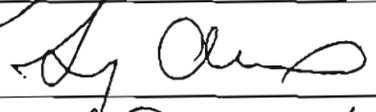
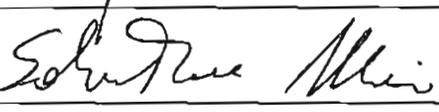
La graduatoria delle offerte che non risultano anomale, in ordine di ribasso decrescente (riportata per stralcio fino alla decima), risulta essere la seguente:

Plico N.	IMPRESA	RIBASSO %
9	Bulfaro Spa Zona Industriale sn - 85038 Senise -PZ;	5,70%
7	Francesco Cavallo c.so Garibaldi n. 10 - 85050 Savoia di Lucania - PZ;	5,60%
5	Geo Ambiente srl via R. Scotellaro - 85044 Lauria - PZ	4,20%
3	Donnoli Costruzioni srl Zona PIP - 85010 Guardia Perticara - PZ	4,10%
4	Celano Buildig Contractor srl via Roma n.402/4 - 85040 Castelluccio Inf. - PZ	4,00%
1	Euro Costruzioni srl via V. Emanuele n. 36/A - 85036 Roccanova -PZ	3,50%

A seguito di che il Presidente dichiara aggiudicataria provvisoria dell'appalto, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 l'impresa: *Bulfaro Spa Zona Industriale sn - 85038 Senise -PZ;* con il ribasso percentuale offerto del 5,70% corrispondente all'importo di €.143.971,39 + €.1.964,96 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di €. 145.936,35
La seconda classificata risulta essere la Ditta *Francesco Cavallo c.so Garibaldi n. 10 - 85050 Savoia di Lucania - PZ;* con il ribasso percentuale offerto del 5,60%.

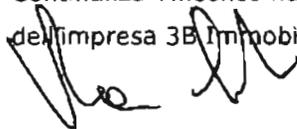
Del che viene redatto il presente verbale steso e sottoscritto nei modi di legge.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 11:45.

LA COMMISSIONE		
Dott. Giuseppe Colangelo	Presidente	
Geom. Luigi Albano	Componente	
Salvatore Maio	Segretario	

F.TO I TESTIMONI

Continanza Vincenzo nato a Chiaromonte il 24/09/1979 C.I. n. AN3505716 in rappresentanza dell'impresa 3B Immobiliare srl.



VISTO IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO

(Ing. Gerardo Calvello)

