



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI
DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO PER LA REGIONE BASILICATA
(D.P.C.M. 21 gennaio 2011)

S.U.A.
c/o Ufficio Difesa del Suolo C.so Garibaldi, 139 - 85100 Potenza

**PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.57 COMMA 6
ART.122 COMMA 7 DEL D.LGS. 163/2006 E SUE SS. MM. ED I.I.**

VERBALE DI GARA

Oggetto: "Lavori di di consolidamento Zona N.O. Latronico centro - fabbricato pericolante in via Montegrappa Latronico (PZ) " Codice intervento: "PZ031C/10"-
CUP:J73B10000380007 - CIG:4964030F21

Importo lavori: **€.338.680,24** di cui **€.306.076,17** per lavori a misura, ed **€.32.604,07** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo a base di gara : **€.338.680,24.**

Quest'oggi ventisei del mese di marzo 2013 alle ore 10:30 nella sede di quest'Ufficio in corso Garibaldi 139, in seduta pubblica;

PREMESSO

Che ai sensi del D.Lgs. 163/2006 veniva indetta per oggi e per l'ora sopraindicata una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, da espletare ai sensi dell'art. 57 e 122 del citato decreto legislativo per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, come previsto dalla lettera di invito prot. n.41740 del 06 marzo 2013.

Che entro il termine di ricezione delle offerte fissato nella lettera di invito per il giorno 25 del mese marzo 2013 alle ore 13:00 sono pervenute le seguenti n. 17 (diecisette) offerte conformi a quanto prescritto dalla medesima lettera di invito, i cui plichi vengono numerati e siglati dalla Commissione in ordine cronologico di arrivo, come segue:

Plico N.	IMPRESA
1	I.F.C. srl via F.lli Rosselli 85055 Piacerno (PZ);
2	Trivelterre srl via I Maggio n.31 75100 Matera;
3	Edil Geo Grieco sas di Grieco Claudio & C.via G.Rossini n.10 85028 Rionero in V. (PZ);
4	De Rosa Costruzioni snc via Racloppi n. 22 85015 Oppido Lucano (PZ);
5	Pittella Costruzioni sas di Mario Pittella & C. Zona P.I.P. Galdo 85044 Lauria (PZ);
6	G.E.P.I.F. snc di Famularo Gerardo & C. c/da Macchia n. 6 85050 Tito (PZ);



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI
DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO PER LA REGIONE BASILICATA
(D.P.C.M. 21.01.2011)

S.U.A.
cio Ufficio Difesa del Suolo C.so Garibaldi, 139 85100 Potenza

7	FTC di Tarantino Rocco & C. snc F.ne Rotondella/2 75026 Rotondella (MT);
8	Mazzia srl via S.M. delle Grazie n. 23/B 85030 Terranova di Pollino (PZ);
9	Vecchione srl via Siris n. 36 85033 Episcopia (PZ);
10	Schillizzi Costruzioni srl loc.Torretta sn 85030 S. Costantino Albanese (PZ);
11	Telesca srl v.le I Maggio sn 85020 Filliano (PZ);
12	PA.E.CO. srl c/da Parata n.4 75010 Garaguso (MT);
13	Costruzioni Generali srl c/da Monticello n. 13/A 85042 Lagonegro (PZ);
14	Papaleo Geom. Vincenzo G. srl c/da Montè Galdo Lauria (PZ);
15	L.S.I. srl via degli Eucallipti n.11/C 85042 Lagonegro;
16	-Ciaglia Costruzioni srl via Zanardelli n.7 F.ne S.Cataldo 85021 Bella(PZ);
17	Siniscalli srl via Pantoni di Freda n.6 85100 Potenza;

Si precisa che è pervenuta l'offerta contrassegnata con il numero 18, della Ditta Co.Ge.Ci.S. srl. Costruzioni di Matera in data 26.03.2013 alle ore 10.12, oltre il termine stabilito nella lettera di invito al punto 13 per la ricezione delle offerte Pertanto tale offerta viene esclusa.

TUTTO CIO' PREMESO

La Commissione di gara procede alla apertura dei plichi ed all'esame dei documenti contenuti nella busta A procedendo per ciascuna offerta, sulla base della documentazione presentata;

- verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- verificare che la ditta che ha presentato offerta è compresa tra quelle invitate.

Dopo tali verifiche le Ditte ammesse al prosieguo della gara risultano essere pari a 17 (diciassette).

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste "B- Offerta Economica" presentate dai concorrenti e dà lettura delle relative offerte, dalle quali risulta che le ditte appresso indicate assumerebbero l'appalto dei lavori di cui trattasi col ribasso segnato a fianco di ciascuna di esse :

Plico N.	Impresa	Ribasso percentuale
1	I.F.C. srl via F.lli Rosselli 85055 Picerno (PZ);	25.170
2	Trivelterre srl via I Maggio n.31 75100 Matera;	32.660
3	Edil Geo Grieco sas di Grieco Claudio & C.via G.Rossini n.10 85028 Rionero in V. (PZ);	33.821
4	De Rosa Costruzioni snc via Racioppi n. 22 85015 Oppido Lucano(PZ);	33.788



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI
DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO PER LA REGIONE BASILICATA
(D.P.C.M. 21.01.2011)

S.U.A.

c/o Ufficio Difesa del Suolo C.so Garibaldi, 139 85100 Potenza

5	Pittella Costruzioni sas di Mario Pittella & C. Zona P.I.P. Galdo 85044 Lauria (PZ);	31.233
6	G.E.P.I.F. snc di Famularo Gerardo & C. c/da Macchia n. 6 85050 Tito (PZ);	33.512
7	FTC di Tarantino Rocco & C. snc F.ne Rotondella/2 75026 Rotondella (MT);	33.548
8	Mazzia srl via S.M. delle Grazie n. 23/B 85030 Terranova di Pollino (PZ);	33.678
9	Vecchione srl via Siris n. 36 85033 Episcopia (PZ);	33.212
10	Schillizzi Costruzioni srl loc.Torretta sn 85030 S. Costantino Albanese (PZ);	31.852
11	Telesca srl v.le I Maggio sn 85020 Filiano (PZ);	33.562
12	PA.E.CO. srl c/da Parata n.4 75010 Garaguso (MT);	30.888
13	Costruzioni Generali srl c/da Monticello n. 13/A 85042 Lagonegro (PZ);	30.258
14	Papaleo Geom. Vincenzo G. srl c/da Monte Galdo Lauria (PZ);	31.311
15	L.S.I. srl via degli Eucalipti n.11/C 85042 Lagonegro;	32.455
16	-Ciaglia Costruzioni srl via Zanardelli n.7 F.ne S.Cataldo 85021 Bella(PZ);	32.924
17	Siniscalli srl via Pontoni di Freda n.6 85100 Potenza;	31.519

~~Le imprese~~ che in ordine decrescente del ribasso offerto sono così elencate:

Plico N.	Impresa	Ribasso percentuale
1	I.F.C. srl via F.lli Rosselli 85055 Picerno (PZ);	25.170
13	Costruzioni Generali srl c/da Monticello n. 13/A 85042 Lagonegro (PZ);	30.258
12	PA.E.CO. srl c/da Parata n.4 75010 Garaguso (MT);	30.888
5	Pittella Costruzioni sas di Mario Pittella & C. Zona P.I.P. Galdo 85044 Lauria (PZ);	31.233
14	Papaleo Geom. Vincenzo G. srl c/da Monte Galdo Lauria (PZ);	31.311
17	Siniscalli srl via Pontoni di Freda n.6 85100 Potenza;	31.519
10	Schillizzi Costruzioni srl loc.Torretta sn 85030 S. Costantino Albanese (PZ);	31.852
15	L.S.I. srl via degli Eucalipti n.11/C 85042 Lagonegro;	32.455
2	Trivelterre srl via I Maggio n.31 75100 Matera;	32.660



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI
DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO PER LA REGIONE BASILICATA
(D.P.C.M. 21.01.2011)

S.U.A.
c/o Ufficio Difesa del Suolo C.so Garibaldi, 138 85100 Potenza

16	-Claglia Costruzioni srl via Zanardelli n.7 F.ne S.Cataldo 85021 Bella(PZ);	32.924
9	Vecchlone srl via Siris n. 36 85033 Episcopia (PZ);	33.212
6	G.E.P.I.F. snc di Famularo Gerardo & C. c/da Macchia n. 6 85050 Tito (PZ);	33.512
7	FTC di Tarantino Rocco & C. snc F.ne Rotondella/2 75026 Rotondella (MT);	33.548
11	Telesca srl v.le I Maggio sn 85020 Fillano (PZ);	33.562
8	Mazzia srl via S.M. delle Grazie n. 23/B 85030 Terranova di Pollino (PZ);	33.678
4	De Rosa Costruzioni snc via Racioppi n. 22 85015 Oppido Lucano(PZ);	33.788
3	Edil Geo Grieco sas di Grieco Claudio & C.via G.Rossini n.10 85028 Rionero In V. (PZ);	33.821

La Commissione procede quindi ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni alla determinazione della soglia di anomalie delle offerte.

Determinazione percentuale per taglio ali :

N. offerte valide =17. offerte valide 17/10= 1.7arrotondato all'unità superiore si ha: n.2 ali = 2 + 2; vanno quindi tagliate le ali costituite dai ribassi corrispondenti alle offerte delle seguenti imprese

Ala Inferiore		
Più N.	IMPRESA	RIBASSO %
1	I.F.C. srl via F.lli Rosselli 85055 Picerno (PZ);	25.170
13	Costruzioni Generali srl c/da Monticello n. 13/A 85042 Lagonegro (PZ);	30.258

Ala superiore		
Più N.	IMPRESA	RIBASSO %
4	De Rosa Costruzioni snc via Racioppi n. 22 85015 Oppido Lucano(PZ);	33.788
3	Edil Geo Grieco sas di Grieco Claudio & C.via G.Rossini n.10 85028 Rionero In V. (PZ);	33.821

valore della media dei rimanenti ribassi = 32.489%.

Scarto aritmetico medio dei ribassi percentuali che superano la media = 0.810%.

Soglia di anomalia 32.489% + 0.810% = 33.299%

La graduatoria delle offerte che non risultano anomale, in ordine di ribasso decrescente (riportata per stralcio fino alla decima), risulta essere la seguente:



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI
DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO PER LA REGIONE BASILICATA
(D.P.C.M. 21.01.2011)

S.U.A.

c/o Ufficio Difesa del Suolo C.so Garibaldi, 139 85100 Potenza

Pilco N.	Impresa	Ribasso percentuale
8	Mazzia srl via S.M. delle Grazie n. 23/B 85030 Terranova di Pollino (PZ);	33.678
11	Telesca srl v.le I Maggio sn 85020 Filiano (PZ);	33.562
7	FTC di Tarantino Rocco & C. snc F.ne Rotondella/2 75026 Rotondella (MT);	33.548
6	G.E.P.I.F. snc di Famularo Gerardo & C. c/da Macchia n. 6 85050 Tito (PZ);	33.512
9	Vecchione srl via Siris n. 36 85033 Episcopia (PZ);	33.212
16	-Ciaglia Costruzioni srl via Zanardelli n.7 F.ne S.Cataldo 85021 Bella(PZ);	32.924
2	Trivelterre srl via I Magglo n.31 75100 Matera;	32.660
15	L.S.I. srl via degli Eucalipti n.11/C 85042 Lagonegro;	32.455
10	Schillizzi Costruzioni srl loc.Torretta sn 85030 S. Costantino Albanese (PZ);	31.852
17	Siniscalli srl via Pontoni di Freda n.6 85100 Potenza;	31.519

A seguito di che il Presidente dichiara aggiudicataria provvisoria dell'appalto, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 l'Impresa: Vecchione srl, via Siris n. 36- Episcopia (PZ) con il ribasso percentuale offerto del 33,212% corrispondente all'importo di €. 204.422,15+ €. 32.604,07 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La seconda classificata risulta essere la Ditta Ciaglia Costruzioni srl via Zanardelli n.7 F.ne S.Cataldo 85021 Bella(PZ) con il ribasso percentuale offerto del 32.924%.

Del che viene redatto il presente verbale steso e sottoscritto nei modi di legge.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 12.30.

LA COMMISSIONE		
Ing. Angelo La Notte	Presidente	
Geom. Luigi Albano	Componente	
Sig.ra Pierina Zaccagnino	Segretaria	

F.TO I TESTIMONI

Sig. Vecchione Terenzio

Sig. Vecchione Antonio

VISTO IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO

(Ing. Gerardo Calvello)