

ATTO AGGIUNTIVO

(Art. 43, comma 1, D.P.R. 207/2010)

COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI

INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO PER LA

REGIONE BASILICATA

(D.P.C.M. 21 gennaio 2011)

C.F. 93048880772

ACCORDO DI PROGRAMMA del 14 dicembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Basilicata, ex art. 2 comma 240 della L. 191 del 23 dicembre 2009, finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico.

Repertorio N. **31** del **26 FEB. 2013**

- SCRITTURA PRIVATA -

INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA AREA INTERESSATA DA CADUTA MASSI IN LOCALITÀ VALLE PIANO DI CIRIGLIANO (MT)

CODICE INTERVENTO: MT022B/10

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

PREMESSO CHE

- l'Accordo di Programma Quadro sottoscritto in data 14.12.2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Basilicata inseriva, nell'allegato 1 – elenco A, l'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA AREA INTERESSATA DA CADUTA MASSI IN LOCALITÀ VALLE PIANO DI CIRIGLIANO (MT), finanziando l'importo di €.

190.000,00;



- in data 09 febbraio 2012 è stato redatto il progetto esecutivo, dei lavori in oggetto, Codice intervento: MT 022B/10, approvato con Decreto Commissariale n. 15 del 23 febbraio 2012;

- che, a seguito di aggiudicazione con procedura negoziata, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati per l'importo complessivo di €. 190.000,00 così distinto:

€ 95.752,39 per lavori a corpo al netto del ribasso;

€ 2.221,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

€ 92.026,32 a disposizione dell'Amministrazione;

- con decreto del Commissario Straordinario n. 95 del 13 luglio 2012 è stato dichiarato aggiudicatario definitivo l'impresa Sinisgalli Geom. Mario & C. sas via Anzio n° 53 85100 Potenza che ha offerto il ribasso del 31,123 % (trentunovirgolacentotrentatré%);

- con contratto n. 6 di repertorio in data 28 agosto 2010² registrato a Matera il 17 settembre 2012 al n. 2339, l'Impresa Sinisgalli Geom. Mario & C. sas con sede in Potenza alla via Anzio n° 53 partita I.V.A. e C.F. n. 01189550765 , rappresentata da sig. Sinisgalli Mario, [REDACTED]

[REDACTED] nella qualità di socio accomandatario ha assunto l'esecuzione dell'"INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA AREA INTERESSATA DA CADUTA MASSI IN LOCALITÀ VALLE PIANO DI CIRIGLIANO (MT)" per l'importo di € 95.752,39 (euro novanta cinquesettecentocinquantadue/39) per lavori al netto del ribasso del 31.123 %, ed € 2.221,30⁴⁰ (euro duemiladuecentotrentuno/30)⁴⁰ per oneri afferenti la sicurezza;



- durante l'esecuzione dei lavori si sono verificate circostanze impreviste ed imprevedibili in fase progettuale per cui si è reso necessario redigere la perizia di variante e suppletiva;

- l'Ufficio Direzione Lavori ha redatto la perizia di variante e suppletiva, approvata con Decreto del Commissario Straordinario n° 19 del 31 gennaio 2013 dalla quale risultano lavori per un importo suppletivo di € 31.239,51 (trentunomiladuecentotrentanove/51), valutato con i prezzi di elenco allegato al contratto, di cui:

€ 30.042,01 per lavori suppletivi a corpo al netto del ribasso del 31.123%;

€ 1.197,50 per oneri di sicurezza suppletivi non soggetti a ribasso;

- che l'importo complessivo del finanziamento rimane invariato e pari ad € 190.000,00 così distinto:

€ 125.794,40 per lavori a corpo al netto del ribasso del 31.123%,;

€ 3.418,80 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

€ 60.786,80 a disposizione dell'Amministrazione;

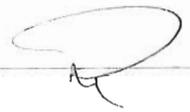
TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilatredici, il giorno ventisei del mese di Febbraio nella sede dell'Ufficio del Commissario sito in Matera Via A.M. di Francia , n.40;

TRA

Ing. Pietro Perrone [REDACTED] quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori del presente contratto, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ufficio Difesa del Suolo di Matera della Regione Basilicata -- Dipartimento Infrastrutture, OO.PP. e Mobilità, delegato alla stipula del presente atto dal Commissario Straordinario Delegato C.F.

93048880772 con Decreto Commissariale n. 19 del 31 gennaio 2013, di



seguito denominato Stazione Appaltante;

e

il sig. Sinisgalli geom. Mario, nato a [REDACTED]

residente alla [REDACTED] nella qualità di

socio accomandatario dell'impresa Sinisgalli Geom. Mario & C. sas

P.I.01189550765, con sede in Potenza alla via Anzio n° 53, aggiudicataria

dei lavori in oggetto, di seguito denominato Appaltatore, così come

costituiti, nel confermare la precedente narrativa che dichiarano essere

parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e

stipulano quanto segue:

Art. 1 Oggetto dell'atto aggiuntivo

Il sig. Sinisgalli Mario nella qualità sopra indicata, presa visione della

suddetta perizia di variante e suppletiva e delle somme a disposizione si

obbliga:

a) ad eseguire a perfetta regola d'arte, senza eccezione alcuna, i lavori

di variante e suppletivi meglio identificati negli elaborati progettuali che

l'Appaltatore dichiara di aver preso visione ed espressamente accetta.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel citato

contratto principale, e agli stessi prezzi unitari in esso contratto allegati

nonché ai patti, condizioni e ribasso d'asta;

b) di non avere null'altro a pretendere dalla Amministrazione

Appaltante per le variazioni di quantità ed importo delle categorie di lavoro

previsti nella perizia di variante e suppletiva oggetto del presente atto

aggiuntivo.

Art. 2 Ammontare dell'atto aggiuntivo

La perizia di variante e suppletiva prevede un compenso aggiuntivo al contratto sopra richiamato per i lavori suppletivi previsti pari a 31.239,51 (trentunomiladuecentotrentanove/51), oltre IVA, di cui:
€ 30.042,01 per lavori suppletivi a corpo al netto del ribasso del 31.123%;
€ 1.197,50 per oneri di sicurezza suppletivi non soggetti a ribasso.

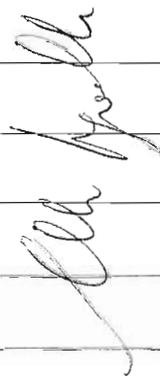
Il presente atto è stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, per cui il suddetto importo contrattuale non può subire variazioni sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione, obbligandosi legalmente e formalmente ad eseguire le prestazioni e i lavori medesimi a perfetta regola d'arte e secondo le prescrizioni del progetto definitivo e dei capitolati, nonché di quelle che, all'atto esecutivo, saranno impartite dalla Direzione Lavori.

Art. 3 Nuovi Prezzi

Ai sensi dell' art. 163 del Regolamento n° 207/2010 non sono stati concordati nuovi prezzi.

Art. 4 Garanzie

A garanzia degli obblighi assunti con il presente atto, e di ogni altro obbligo consequenziale, l'Impresa aggiudicataria ai sensi di legge, ha prestato il deposito cauzionale definitivo mediante polizza fidejussoria n. 56137704 in data 15/02/2013, di € 13.197,44 (diconsi euro tredicimilacentonovantasette/44) corrispondente al 42,246 % dell'importo dei maggiori lavori, prestata dalla Società Liguria Assicurazioni - Agenzia di Potenza Nord, n° 121. Detto istituto con il citato atto, dichiara di prestare e costituire la fideiussione assicurativa con formale rinuncia al beneficiario della preventiva escussione di cui all'art. 1944 del Codice Civile volendo ed



intendendo restare obbligato in solido con l'Impresa Sinisgalli Geom. Mario & C. sas con sede in Potenza alla via Anzio n° 53 partita I.V.A. e C.F. n. 01189550765 fino all'approvazione del collaudo.

Art. 5 Collaudo

I lavori di cui al presente atto aggiuntivo formano oggetto di unica contabilità e saranno oggetto di un unico collaudo con quelli eseguiti in dipendenza del contratto principale su richiamato.

Art. 6 Contabilizzazione dei lavori

La contabilizzazione dei lavori sarà effettuata con le modalità indicate nel Titolo IX "Contabilità dei Lavori" del D.P.R. 207/2010 di attuazione della legge n.163/2006 "Codice dei Contratti", emanato con D.P.R. 207/2010.

La contabilizzazione dei lavori a corpo è effettuata, per ogni categoria di lavorazione in cui il lavoro è stato suddiviso, secondo la quota percentuale eseguita rispetto all'aliquota relativa alla stessa categoria, rilevata dal computo metrico allegato alla perizia di variante e liquidati in base ai prezzi unitari di elenco depurati del ribasso del 31.123%. Le progressive quote percentuali delle varie categorie di lavorazioni che sono eseguite sono determinate da valutazioni autonome del direttore dei lavori che può controllare l'attendibilità attraverso un riscontro nel computo metrico; in ogni caso tale computo metrico non ha alcuna rilevanza contrattuale e i suoi dati non sono vincolanti. Il corrispettivo è determinato applicando la percentuale della quota eseguita all'aliquota contrattuale della relativa lavorazione e rapportandone il risultato all'importo contrattuale netto del lavoro a corpo.

Art. 7 Termini per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori - proroga.

Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per

l'ultimazione dei lavori fissati, è prorogato di ulteriori giorni 30 (trenta giorni).

Art. 8 Condizioni di appalto

Nell'accettare i lavori sopra designati l'Appaltatore dichiara:

a) di aver effettuato il sopralluogo per l'accertamento della situazione di fatto e la valutazione globale dell'intervento;

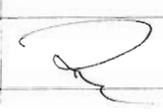
b) di aver preso conoscenza delle opere da eseguire, di aver visitato la località interessata dai lavori e di aver accertato le condizioni di viabilità e di accesso, nonché gli impianti che la riguardano, e le capacità e disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle discariche autorizzate e delle cave di prestito;

c) di aver accertato l'esistenza e la normale reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare, in correlazione anche ai tempi previsti per la durata dei lavori;

d) di aver valutato, nell'accettare i lavori previsti in variante ed il relativo compenso, tutte le circostanze generali, particolari e locali e gli elementi che influiscono sul costo dei materiali, della mano d'opera, dei noli e dei trasporti in generale, sia sulla progettazione esecutiva e sull'esecuzione dei lavori che sulla determinazione della propria offerta;

e) di aver preso conoscenza delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto, smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché gli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, assicurazione, condizioni di lavoro, previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

f) di aver tenuto conto, nel sottoscrivere il presente atto, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante



l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione

in merito, salvo quanto previsto all'art. 133, comma 4, D.Lgs. 163/2006;

g) di aver correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

h) di aver determinato l'offerta avendo valutato i costi del personale sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più significative sul piano nazionale e delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile.

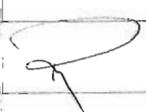
Con l'accettazione dei lavori l'Appaltatore dichiara implicitamente di avere la possibilità e i mezzi necessari per procedere all'esecuzione degli stessi secondo i migliori precetti dell'arte e con i più aggiornati sistemi costruttivi.

Art. 9 Documenti che fanno parte dell'atto aggiuntivo

Fanno parte del presente atto, anche se non materialmente allegati ma controfirmati dai contraenti e conservati dalla stazione appaltante:

- gli elaborati della perizia di variante richiamata in premessa,
- le polizze di garanzia,

L'Appaltatore dichiara di conoscere e accettare tutti i documenti sopra elencati, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.



Art. 10 Spese di registrazione, Imposte e Tasse

Tutte le spese del presente atto e consequenziali sono a carico dell'Impresa Sinisgalli Geom. Mario & C. sas con sede in Potenza alla via Anzio n° 53 partita I.V.A. e C.F. n. 01189550765.

Art. 11 Norme Finali

Per quanto non specificato dal presente atto aggiuntivo si rimanda al contratto dei lavori in oggetto sopra richiamato.

I rapporti con l'impresa aggiudicataria in merito all'I.V.A. saranno regolati secondo il D.P.R. 26 ottobre 1972, n° 633 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

L'Impresa

Il Responsabile Unico del Procedimento

Sig. Sinisgalli geom. Mario

Dott. Ing. Pietro Perrone

IMPRESA DI COSTRUZIONI
SINISGALLI Geom. Mario & C. sas
Via Anzio, 53 - 85100 POTENZA
Tel. 0971/451111 - 0971/45396
Partita IVA n. 01189550765



AGENZIA DELL'IRPEF DI MATERA	
Reg. al N. <u>635</u>	168,00
Serie <u>3° - A</u>	Liquidate imposte
Il Rich. _____	per € <u>168,00</u>
LI 28 FEB. 2013	<u>Autoservizi 110/60</u>



IL CAPO TEAM
Gestione "Dichiarazioni"
(Antonio Elettrico)

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale
(Maria Margherita Anna Mattia)